

# İÇİNDEKİLER

OCAK 2022 MECLİS KARARLARI.....	2
ŞUBAT 2023 MECLİS KARARLARI .....	14
MART 2023 MECLİS KARARLARI .....	20
NİSAN 2023 MECLİS KARARLARI .....	25

## OCAK 2022 MECLİS KARARLARI

### İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	1

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

ÜREMİŞ-

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2022 tarih, 3407 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. ” denilmektedir.

Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 5 üyeden oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Ender ÖZKİLİNÇ, Sema ÖZBAŞ, Osman KAÇMAZ, Ali Rıza ÖZKAN ve Halil DURANKUŞ seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**

**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	2

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

ÜREMİŞ-

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2022 tarih, 3408 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde “Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. ” denilmektedir.

Bu nedenle; Meclis Başkan ve Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**

# GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ

## MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	3

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ- OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 27.12.2022 tarih, 4488 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması konusunda Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	4

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.12.2022 tarih, 3333 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanununun 32. Maddesi (Değişik:4/4/2012-6289/22 md.) "27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15'inci maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine Belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresinde Vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir....." denilmektedir.

Bu kanun gereğince Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası ile Belediyemiz arasında yapılan Toplu İş Sözleşmesi 01.04.2021-31.03.2023 tarihleri arasında 2 (iki) yıl süreli imzalanmış olup; 31.03.2023 tarihinde bitmesi sebebiyle yenilenecek toplu sözleşmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim . " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olarak Belediyemizde çalışan Kamu Görevlilerinin üyesi bulunduğu çoğunluğa sahip Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM-BEL-SEN) ile Belediyemiz arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesi 31.03.2023 tarihinde sona ereceğinden, yeni Toplu İş Sözleşmesinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	5

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.12.2022 tarih, 28 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 52 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 14.12.1998 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yalı ve Siteler Mahallesi Revizyon İmar Planı ve plan notlarına istinaden A-n (yükseklik serbest) yapı nizamı bulunan konut adaları ve TM1 yapılaşma koşulu belirtilen imar adalarında kat yüksekliği belirtilmediğinden ve 20.02.2020 tarih 31045 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak kabul edilen 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendine ikinci cümlesinden sonra gelmek üzere "İmar planlarında bina yükseklikleri Yençok serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclisi kararı ile belirlenir." şeklinde değiştirilmiştir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 9/a maddesinde belirtilen imar planındaki yol genişliklerine göre belirlenecek en çok kat adedinin belirtildiği sentez paftası, ayrıca kat adedi belirtilmeyen imar adalarında mevcut teşekküller, kat etütlerini ve silueti gösteren analiz paftası üzerinden gerekli çalışmalar tamamlanarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde belirtilen hususlar çerçevesinde; "emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet de dikkate alınarak" imar adaları üzerinde kat adedi ve Yençok yazılması suretiyle hazırlanan imar planı revizyonu 02/11/2020 tarih 50 sayılı Güzelbahçe Belediye Meclisi Kararı ve 12/04/2021 tarih 413 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile onaylanmıştır. Kat adedi ve bina yüksekliği belirlenerek plan değişikliği yapılan alanda tekrar inceleme yapılması ile ilgili önerge Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş ve bu alanda verilen plan kararlarının değiştirilmesine yönelik karar alınmasına imar kanunu ve imar yönetmelikleri kapsamında gerek olmadığı düşünülmektedir.Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 14.12.1998 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yalı ve Siteler Mahallesi Revizyon İmar Planı ve plan notlarına istinaden A-n (yükseklik serbest) yapı nizamı bulunan konut adaları ve TM1 yapılaşma koşulu belirtilen imar adalarında kat yüksekliği belirtilmediğinden ve 20.02.2020 tarih 31045 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak kabul edilen 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendine ikinci cümlesinden sonra gelmek üzere "İmar planlarında bina yükseklikleri Yençok serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclisi kararı ile belirlenir." şeklinde değiştirilmiştir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 9/a maddesinde belirtilen imar planındaki yol genişliklerine göre belirlenecek en çok kat adedinin belirtildiği sentez paftası, ayrıca kat adedi belirtilmeyen imar adalarında mevcut teşekküller, kat etütlerini ve silueti gösteren analiz paftası üzerinden gerekli çalışmalar tamamlanarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde belirtilen hususlar çerçevesinde; "emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet de dikkate alınarak" imar adaları üzerinde kat adedi ve Yençok yazılması suretiyle hazırlanan imar planı revizyonu 02/11/2020 tarih 50 sayılı Güzelbahçe Belediye Meclisi Kararı ve 12/04/2021 tarih 413 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile onaylanmıştır. Kat adedi ve bina yüksekliği belirlenerek plan değişikliği yapılan alanda tekrar inceleme yapılması ile ilgili önerge Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş ve bu alanda verilen plan kararlarının değiştirilmesine yönelik karar alınmasına imar kanunu ve imar yönetmelikleri kapsamında gerek olmadığı düşünüldüğünden, önergenin Reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	6

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 21.12.2022 tarih, 29 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Sporcu Ödüllendirmesi" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlçemiz Yelki Mahallesi, 2185 Sokak, No:26 A1 Blok D:3'de ikamet etmekte olan, 61744492568 T.C No'lu Uluç Eke GÜVEN, 2021-2022 Eğitim-Öğretim yılı içerisinde 21 Mart 2022 tarihinde İzmir İlinde düzenlenen Eskirim Yıldız Erkekler Kılıç İl Birinciliği Yarışmalarında Birincilik Kazanarak ülkemizi ve ilçemizi gururlandırmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Sporcunun, 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 2021-2022 Eğitim-Öğretim yılı içerisinde 21 Mart 2022 tarihinde İzmir İlinde düzenlenen Eskirim Yıldız Erkekler Kılıç İl Birinciliği Yarışmalarında Birincilik Kazanarak ülkemizi ve ilçemizi gururlandıran, Yelki Mahallesi, 2185 Sokak, No:26 A1 Blok D:3'de ikamet eden Uluç Eke GÜVEN'in (T.C No: 61744492568) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümle gereğince; 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilmesine, ödülün imza karşılığında teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	1		04.01.2023	7

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.01.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 29.12.2022 tarih, 24 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 01.12.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 83 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemizin Memur kadro kütüğünde münhal bulunan 12. Dereceli 4 adet Zabıta Memuru, 3. Dereceli 2 Adet Muhasebeci, 5. Dereceli 2 Adet Mimar, 5.dereceli 1 Adet Peyzaj Mimarı, 5.Dereceli 1 Adet Mühendis, 6. Dereceli 1 Adet Tahsildar, 1. Dereceli 1 Adet Mali Hizmetler Uzmanı kadrolarının iptal edilerek; bu kadroların yerine 11. Dereceli 4 Adet Zabıta Memuru, 8. Dereceli 2 Adet Muhasebeci, 8. Dereceli 2 Adet Mimar, 8. Dereceli 1 Adet Peyzaj Mimarı, 8. dereceli 1 Adet Mühendis, 11. dereceli 1 Adet Tahsildar, 6. Dereceli 1 Adet Mali Hizmetler Uzmanı kadrolarının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/L Maddesi gereğince iptal-ihdas edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin Memur kadro kütüğünde münhal bulunan 12. Dereceli 4 adet Zabıta Memuru, 3. Dereceli 2 Adet Muhasebeci, 5. Dereceli 2 Adet Mimar, 5.dereceli 1 Adet Peyzaj Mimarı, 5.Dereceli 1 Adet Mühendis, 6. Dereceli 1 Adet Tahsildar, 1. Dereceli 1 Adet Mali Hizmetler Uzmanı kadrolarının iptal edilerek; bu kadroların yerine 11. Dereceli 4 Adet Zabıta Memuru, 8. Dereceli 2 Adet Muhasebeci, 8. Dereceli 2 Adet Mimar, 8. Dereceli 1 Adet Peyzaj Mimarı, 8. dereceli 1 Adet Mühendis, 11. dereceli 1 Adet Tahsildar, 6. Dereceli 1 Adet Mali Hizmetler Uzmanı kadrolarının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/L Maddesi gereğince iptal-ihdas edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**



**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	2		10.01.2023	8

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.01.2023 Salı Günü Saat: 09.30'da yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 09.01.2023 tarih, 1 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen **"Amatör Spor Kulüplerine Yardım Yapılması"** ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemeyeceğinden oluşan **330.000,00.-TL'nin % 60'ı olan 198.000,00.-TL'sinin** Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine, **%40'ı olan 132.000,00.TL'nin de** Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine ayrıca spor kulübü dernekleri ile protokol yapılmasına, verilen yardıma ait dokümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemeyeceğinden oluşan **330.000,00.-TL'nin % 60'ı olan 198.000,00.-TL'sinin** Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine, **%40'ı olan 132.000,00.TL'nin de** Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine ayrıca spor kulübü dernekleri ile protokol yapılmasına, verilen yardıma ait dokümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	2		10.01.2023	9

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.01.2023 Salı Günü Saat: 09.30'da yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 09.01.2023 tarih, 2 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Ücretinin Belirlenmesi**" konulu Başkanlık Önergisi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3 üncü ve 4 üncü fıkralarına göre "2023 mali yılında Belediyemizde münhal bulunan 1 adet 8. dereceli Mimar ile 1 adet 6. dereceli Tekniker kadrosu karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personelin, çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranı hariç olmak üzere ödenecek net ücretinin belirlenmesi hususunda bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Belediyemizde 2023 mali yılında boş memur kadroları karşılığı **8. Dereceli 1 Mimarin**, çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ödenecek net tutarının **10.000-TL** olacak şekilde, **6. Dereceli 1 Teknikerin** çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ödenecek net tutarının **tavan ücretten** olacak şekilde belirlenmesine, toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2023 mali yılında boş memur kadroları karşılığı **8. Dereceli 1 Mimarin**, çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ödenecek net tutarının **10.000-TL** olacak şekilde, **6. Dereceli 1 Teknikerin** çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ödenecek net tutarının **tavan ücretten** olacak şekilde belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	2		10.01.2023	10

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.01.2023 Salı Günü Saat: 09.30'da yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 09.01.2023 tarih, 3 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**Gelir Tarifeleri**" ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

" İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü'ne ait Gelir Tarife Cetvelinde yer alan;

\* Kazılarda hatalı çalışmalar için uygulanacak ceza bedelleri,

\* Ruhsat taleplerinde kullanılmak üzere belirlenen zemin açım birim bedelleri ve

\*Altyapı kazı ruhsatlarında alınacak alt yapı tespit bedellerinin (mevcut halinin ve sonrasında belirlenecek olan güncel birim fiyatlarının) uygulanması yönünde, Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Söz konusu tarifelerin İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığının Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından belirlenecek güncel bedellerin Belediyemizce uygulanarak, tahakkuk ve tahsil edilmesi toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü'ne ait Gelir Tarife Cetvelinde yer alan;

\* Kazılarda

hatalı çalışmalar için uygulanacak ceza bedelleri,

\* Ruhsat

taleplerinde kullanılmak üzere belirlenen zemin açım birim bedelleri ve

\*Altyapı

kazı ruhsatlarında alınacak alt yapı tespit bedellerinin (mevcut halinin ve sonrasında belirlenecek olan güncel birim fiyatlarının) uygulanması yönünde, söz konusu tarifelerin İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığının Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından belirlenecek güncel bedellerin Belediyemizce uygulanarak, tahakkuk ve tahsil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	2		10.01.2023	11

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.01.2023 Salı Günü Saat: 09.30'da yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 09.01.2023 tarih, 4 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Sporcu Ödüllendirmesi**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-14 takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 18. Grupta U-14 Malik TAHİRLER liginde yer almış, Grup 1.si olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet tam altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-14 takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 18. Grupta U-14 Malik TAHİRLER liginde yer almış, Grup 1.si olarak sezonu tamamlamıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümle gereğince ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet tam altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	1	2		10.01.2023	12

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.01.2023 Salı Günü Saat: 09.30'da yapılan 2023 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 09.01.2023 tarih, 5 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Sporcu Ödüllendirmesi**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-18 takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 15. Grupta U-18 Müşfik TALAZ liginde yer almış, Grup 1.si olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet tam altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-18 takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 15. Grupta U-18 Müşfik TALAZ liginde yer almış, Grup 1.si olarak sezonu tamamlamıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümle gereğince ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet tam altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	13

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-**

**KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-SADIK**

**SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI- ENDER**

**ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR**

**ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 17.01.2023 tarih, 61 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31.12.2022 Tarih ve 32060 Sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 7344 sayılı 2023 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanununun fazla çalışma ücretleri ile diğer ücret ödemelerinin tutarlarını açıklayan (K) cetvelinin aylık maktu fazla çalışma ücretini düzenleyen III. Fazla Çalışma Ücreti Başlık bölümünün Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Başlıklı 1. maddesinde "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişinin haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç)" Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. Ancak; bunlara ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu;

-10.000' e kadar olanlar için **715,00** Türk Lirasını,

-10.001' den 50.000' ne kadar olanlar için **765,00** Türk Lirasını,

-50.001' den 100.000' e kadar olanlar için **845,00** Türk lirasını,

-100.001' den 250.000' e kadar olanlar için **955,00** Türk Lirasını,

-250.001' den 1000.000' e kadar olanlar için **1.140,00** Türk Lirasını,

-1000.001' den fazla olanlar için **1.325,00** Türk Lirasını,

-Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için **1.325,00** Türk Lirasını,

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler belediye sınırları içerisindekiler için **1.760,00** Türk Lirasını geçmez hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hüküm gereği 2023 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 sayılı kanunda belirtilen, çalışma süre saatlerine bağlı olmaksızın zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) ödenecek aylık fazla çalışma ücreti ilgili önergede belirtildiği şekliyle 2023 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin İzmir Büyükşehir Belediye sınırları içerisindekiler için belirlenen 1.760,00TL. üst sınır üzerinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	14

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ- SADIK  
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI- ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 19.01.2023 tarih, 1537 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 01.06.2022 tarih 48 sayılı kararı ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 45, 47, 104 ve 116 sokakları arasında kalan park alanına "ALİ BAYRAM PARKI" ismi verilmiş Kaymakamlık Makamının 27/06/2022 tarih 2230 sayılı Olur' u ile onanmıştır.

Ancak; Maltepe Mahallesi 45, 47, 104 ve 116 sokakları arasında kalan park alanı 3217 ve 3267 Parsellerin 3194 sayılı İmar Yasasının 16. Maddesi uyarınca Bedelsiz Yol ve Yeşil Alana Terk işlemi sonucunda oluşmuştur. 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına göre söz konusu Park Alanı; Kadastral 3217 parsel (Ali BAYRAM) ve 3267 parselin (Aliye ERGÜN) aynı oranda terk işlemi ile oluşmuştur. Bu nedenle; Her iki taşınmaz sahibinin de aynı oranda terkleri ile oluşan parkta isimlerinin yaşatılması için "ALİ BAYRAM PARKI" isminin “ALİ BAYRAM VE MAHMUT ERGÜN PARKI” olarak değiştirilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi 45, 47, 104 ve 116 sokakları arasında kalan park alanı 3217 ve 3267 Parsellerin 3194 sayılı İmar Yasasının 16. Maddesi uyarınca Bedelsiz Yol ve Yeşil Alana Terk işlemi sonucunda oluşmuştur. 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına göre söz konusu Park Alanı; Kadastral 3217 parsel (Ali BAYRAM) ve 3267 parselin (Aliye ERGÜN) aynı oranda terk işlemi ile oluşmuştur. Bu nedenle; Her iki taşınmaz sahibinin de aynı oranda terkleri ile oluşan parkta isimlerinin yaşatılması için "ALİ BAYRAM PARKI" isminin “ALİ BAYRAM VE MAHMUT ERGÜN PARKI” olarak değiştirilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	15

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-**

**KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-SADIK**

**SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER**

**ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR**

**ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00' de yapılan 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2023 tarih, 29 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 04/01/2023 tarih, 12 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi 2599 ada 1 parsel isabet eden alan (eski 2 ada 1 parsel); 05/11/1998 tarih, 209 sayılı Valilik Olurlu 1/1000 ölçekli Güzelbahçe/Yelki 86, 808, 1827 parseller Mevzii İmar Planı' nda blok nizam 2 kat, Taks:0,05, Kaks.0,10 konut adası olarak tescil edilmiştir. Güzelbahçe Belediye Meclisi' nin 02/05/2011 tarih, 57 sayılı kararıyla; blok nizam yapılaşma koşulu, ayırık nizam olarak yeniden düzenlenmiştir.

2599 ada 1 parsel; 1/5000 ölçekli Yelki, Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve civarı Nazım İmar Planı' nda az yoğunluklu meskun konut alanına, park ve dinlenme alanına, teknik altyapı alanına, otoparka, sosyal ve kültürel tesis alanına isabet etmektedir. Yapılaşma talebi halinde, planların kademeli birlikteliği ilkesi gereğince 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği gerekmektedir.

Menderes Orman İşletme Müdürlüğü' nün 12/02/2019 tarih, 297488 sayılı görüşüne istinaden 2599 ada 1 parselin doğusunda kalan alan, kesinleşmiş orman sınırında olması nedeniyle ifraz edilmiş olup, 2599 ada 3 parsel olarak tescil edilmiştir. Ancak ifraz işlemi tamamlandıktan sonra yeniden kurum görüşü alınması kararına uyulmamış; başvuru, eski görüş ile komisyonumuza iletilmiştir.

1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup; 2599 ada 1 parselin, emsal değişikliği olmadan, 1/5000 ölçekli plana uygun olacak şekilde 1/1000 ölçekli plan değişikliği yapılması halinde; 57.748m<sup>2</sup> yüzölçümünde 5774,8m<sup>2</sup> yapılaşma hakkı olacakken; öneri plan değişikliğinde 5000m<sup>2</sup> ilkokul alanı, 3727m<sup>2</sup> kültürel tesis alanı, 3125m<sup>2</sup> teknik altyapı alanı, 447m<sup>2</sup> otopark, 15.639m<sup>2</sup> yol ve yeşil alan ile 40.000m<sup>2</sup> konut alanı ayrılarak, Emsalin 0,60 olarak düzenlenmesi ile 24.000m<sup>2</sup> lik konut inşaatı hakkı ortaya çıkmaktadır.

Söz konusu plan değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 26' daki esaslara uymaması, yoğunluk arttırıcı nitelikte olması, parsel maliklerinin tümünün vekaletinin ve muvakatının olmaması, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı' nda yer alan "Bu planın genel ve özel hükümlerine aykırı, yoğunluğu ve yapılaşma koşullarını arttırıcı nitelikte 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Revizyonu yapılamaz." plan notuna uygun olmaması nedenleriyle oy birliği ile uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi 2599 ada 1 parsel (eski 2 ada, 1 parsel) ilişkin plan değişikliği, söz konusu plan değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 26' daki esaslara uymaması, yoğunluk arttırıcı nitelikte olması, parsel maliklerinin tümünün vekaletinin ve muvakatının olmaması, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı' nda yer alan "Bu planın genel ve özel hükümlerine aykırı, yoğunluğu ve yapılaşma koşullarını arttırıcı nitelikte 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Revizyonu yapılamaz." plan notuna uygun olmaması nedenleriyle önerenin komisyondan geldiği ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**



**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	16

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-SADIK  
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00' de yapılan 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2023 tarih, 01 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 04.01.2023 tarih, 13 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Müge COŞKUN' un 10.02.2021 tarihinde Şehit olan eşi Yüzbaşı Komando Burak COŞKUN' un anısını yaşatmak adına askeri lisede okuduğu belediye sınırlarımız içerisinde uygun görülen bir cadde veya parka "Şehit Yüzbaşı Komando Burak COŞKUN" isminin verilmesi talebi Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi 2267 Sokak ve 2330 Sokak arasında kalan ve Belediye Meclisimizin 02.09.2015 tarih ve 62 sayılı kararı ve Kaymakamlık Makamınının 14.09.2015 tarih ve 1268 sayılı onayı ile onanan "CONBA TEPESİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ PARKI" ismi verilen park alanına oluşacak yeni talepleri ve şehit isimlerimizin ismini yaşatmak adına bir anıt yapılarak gelen talep isimlerinin bu anıta eklenmesi ve onanan "CONBA TEPESİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ PARKI" isminin "CONBA TEPESİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ VE ŞEHİTLER PARKI" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 Sokak ve 2330 Sokak arasında kalan parka "CONBA TEPESİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ VE ŞEHİTLER PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 Sokak ve 2330 Sokak arasında kalan parka "CONBA TEPESİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ VE ŞEHİTLER PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	17

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-SADIK  
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI- ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ- YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 17.01.2023 tarih, 01 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda; " Belediye meclisimizin 04.01.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 10 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih, 43 sayılı kararı ile ihdas edilen Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kurulması nedeniyle Belediye Teşkilat Şemasına işlenmesi komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih, 43 sayılı kararı ile ihdas edilen Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kurulması nedeniyle Belediye Teşkilat Şemasına işlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	2	1		01.02.2023	18

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-**

**KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ- SADIK**

**SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI- ENDER**

**ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR**

**ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.02.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00' de yapılan 2023 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.01.2023 tarih, 02 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 04.01.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen, 11 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih, 43 sayılı kararı ile ihdas edilerek kurulan, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Görev Tanım ve Çalışma Esasları Yönetmeliği komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih, 43 sayılı kararı ile ihdas edilerek kurulan, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Görev Tanım ve Çalışma Esasları Yönetmeliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

## İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	3	1		01.03.2023	19

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET  
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER  
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.03.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00' de yapılan 2023 Yılı Mart Ay' ı Toplantısı 1. Birleşiminde, Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri tarafından verilen önergede;

" Yapıların güvenliğinin sağlanması direkt olarak halkın can ve mal güvenliğinin sağlanması demektir. Bu can alıcı konu özelleştirilerek özel sektöre devir edilemez. Bu güvenliği sağlamak kamusal bir görevdir ve kamu kurumları tarafından sağlanmalıdır.

4708 sayılı Yapı Denetimi hakkındaki kanunda belirtildiği üzere Yapı Denetim sistemi; zemin ve temel etütleri tamamlandıktan sonra sürece dahil olmaktadır. Dolayısıyla zemin ve temel etütlerinin arazi kontrolü denetim dışıdır. Güzelbahçe Belediyemiz de Jeoloji Mühendisi bulunmadığından bu denetimin sağlanması için Jeoloji Mühendisleri Odası ve Jeofizik Mühendisleri Odası ile teknik işbirliği protokolü yapılması zorunluluk arz etmektedir.

Aynı şekilde Yapı sektörünün diğer bileşenleri Mimarlık - İnşaat Mühendisliği - Harita Mühendisliği - Makina Mühendisliği - Elektrik Mühendisliği odalarıyla da teknik işbirliği protokolü yapılmalıdır.

Halkın can ve mal güvenliğini doğrudan ilgilendiren güvenli yapıların imal sürecinde Kamu Kurumlarının denetiminin sağlanması amacıyla; öncelikli olarak TMMOB Jeoloji ve Jeofizik Mühendisleri Odaları ile ardından yapı sektörün diğer bileşenleri TMMOB' ye bağlı diğer Odalarla sözleşmeler yapmaya protokoller imzalamaya Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE' ye yetki verilmesini öneriyoruz. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri tarafından verilen önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Halkın can ve mal güvenliğini doğrudan ilgilendiren güvenli yapıların imal sürecinde Kamu Kurumlarının denetiminin sağlanması amacıyla; öncelikli olarak TMMOB Jeoloji ve Jeofizik Mühendisleri Odaları ile ardından yapı sektörün diğer bileşenleri TMMOB' ye bağlı diğer Odalarla sözleşmeler yapmaya protokoller imzalamaya Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE' ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	3	1		01.03.2023	20

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET  
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER  
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

OSMAN

01.03.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.02.2023 tarih, 30 sayılı İmar Komisyonu, 22.02.2023 tarih, 7 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu ve 15.02.2023 tarih, 03 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01.02.2023 tarih 17 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 1536 ada 6 parselinde kayıtlı 389,09m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda 48/778 hisse oranındaki 24,01m<sup>2</sup> lik belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Nezihe AKÇA - Zeynep AKÇA 19.12.2022 tarihli 16657 numaralı dilekçe, Muzaffer AKÇA 19.12.2022 tarihli 16656 numaralı dilekçe ile, Nevin AKTUNA 12.01.2023 tarihli 1838-849 numaralı dilekçe ile, Ümit AYDOĞDU 27.01.2023 tarih 2891-1226 sayılı, Fatma AYDOĞDU 27.01.2023 tarih 2888-1225 sayılı, Sibel AYDOĞDU KULA 27.01.2023 tarih 2889-1224 sayılı, Ünal AYDOĞDU 31.01.2023 tarih 2986-1223 sayılı dilekçe ile satın almak istediklerini belirtmişlerdir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetine ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince hisse satışının yapılması ile ilgili, yaptığımız incelemelerde; söz konusu parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Yençok:9.80m. (3 kat), Taks:0.25, Kaks:0.50 konut adasına isabet etmektedir. Parsel cephesi dar olduğundan parselde 3 kat için verilen çekme mesafeleri sağlanamadığından plan lejant notları 7. Maddeye istinaden 2 kat yapı yapılabilir. Belediyemizin hissesine düşen alanda imar planı ve ilgili yönetmelikler kapsamında arsa üzerinde bir tasarruf yapmasının; bağımsız bir bölüm ediniminin mümkün olmadığı için, Belediye hissesinin satışı imar komisyonunca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisinin 01.02.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**Hisse Satışı**" konulu Başkanlık önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

Yalı Mahallesinde, tapunun 1536 ada 6 parselinde kayıtlı, 389,09m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda, 48/778 hisse oranındaki 24,01m<sup>2</sup> lik belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Nezihe AKÇA - Zeynep AKÇA ilgi (a) sayılı dilekçesi ile Muzaffer AKÇA ilgi (b) sayılı dilekçe ile Nevin AKTUNA ilgi (c) sayılı dilekçe ile satın almak istemektedirler.

Diğer hisse sahipleri olan Ümit AYDOĞDU, Fatma AYDOĞDU, Sibel AYDOĞDU KULA, Ünal AYDOĞDU' da ayrı ayrı yazdığı dilekçeleri ile Yalı Mahallesinde, tapunun 1536 ada 6 parselinde kayıtlı Belediye hissesini satın almak istediklerini belirtmişlerdir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	3	1		01.03.2023	20

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET  
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER  
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

OSMAN

Sahife:2

3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, 24,01m<sup>2</sup> lik belediye hissesinin, hissedarı olan ve satın almak isteyen tüm hissedarlara, hisseleri oranında satışı hususunda encümene yetki verilmesine, komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisimizin 01.02.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen, 17 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi tapunun 1536 ada, 6 parselinde kayıtlı 389,09 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda 48/778 hisse oranındaki 24,01m<sup>2</sup>'lik belediye hissesini diğer hisse sahiplerinden, Nezihe AKÇA-Zeynep AKÇA 19.12.2022 tarih, 16657 kayıt sayılı, Muzaffer AKÇA 19.12.2022 tarih,16656 kayıt sayılı, Nevin AKTUNA 12.01.2023 tarih, 1838 kayıt sayılı dilekçeleri ile satın almak istemektedirler.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine istinaden hisse satışının yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 1536 ada 6 parselinde kayıtlı 389,09m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda 48/778 hisse oranındaki 24,01m<sup>2</sup> lik belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Nezihe AKÇA - Zeynep AKÇA, Muzaffer AKÇA, Nevin AKTUNA, Ümit AYDOĞDU, Fatma AYDOĞDU, Sibel AYDOĞDU KULA, Ünal AYDOĞDU' ya 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden tüm hissedarlara hisseleri oranında satışı hususunda encümene yetki verilmesine oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	3	1		01.03.2023	21

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM- MEMET  
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER  
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

OSMAN

01.03.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.02.2023 tarih, 8 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu ve 27.02.2023 tarih, 04 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.02.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**TEMAD Güzelbahçe Şubesinin Belediye ile Ortak Hizmet Protokolü**" ile ilgili Başkanlık önergesi gündeme alınarak görüşüldü.

5393 Sayılı Kanun'un 75. Maddesinin; (c) fıkrasından belediyelerin kamu yararına çalışan dernekler ve vergi muafiyeti tanınmış vakıflarla ilgili olarak ortak hizmet projesi gerçekleştirebilecekleri, (d) fıkrasında ise belediyelerin kendilerine ait taşınmazları hangi amaçlarla hangi kurum ve kuruluşlara tahsis edebileceği düzenlenmektedir. 75. maddenin (c) ve (d) fıkraları birlikte değerlendirildiğinde belediyenin, dernek ve vakıflarla ortak hizmet projelerinin gerçekleştirilebileceği görülmektedir.

Güzelbahçe Belediye Başkanlığı ile Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) Güzelbahçe Şubesi arasında taraflarca düzenlenmiş ekli "Ortak Hizmet Protokolü" kapsamında, Kahramandere Mahallesi Şehit Kemal Caddesi No:2 adresinde bulunan Belediyemiz mülkiyetindeki yapının Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) Güzelbahçe Şubesi' nin kullanımına sunulmak üzere Belediye Başkanı Mustafa İNCE' ye sözleşme yapma yetkisi verilmesine toplantıya katılan üyeler tarafından oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.02.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen, 18 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemizde faaliyet gösteren Kamu Yararına Dernekler Statüsünde yer alan Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) Güzelbahçe Şubesi Başkanlığının 30.01.2023 tarih, 2947 sayılı yazılarına bahse konu yer tahsis talepleri, yürürlükte bulunan Kanun ve Mevzuat hükümleri dahilinde mümkün bulunmamaktadır.

Bu nedenle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) bendinde " Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış Vakıflar ve 07.06.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir." denildiğinden Ortak Hizmet Protokolünün Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) Güzelbahçe Şubesi ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) bendinde " Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış Vakıflar ve 07.06.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir." denildiğinden Ortak Hizmet Protokolünün Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) Güzelbahçe Şubesi ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi Meclis Üyesi Yaşar ÜREMİŞ' in Red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	3	1		01.03.2023	22

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- KAZIM ÇAM-MEMET  
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI- ENDER  
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.03.2023 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.02.2023 tarih, 6 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda; " Belediye Meclisi' nin 01.02.2023 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen **"Sporcu Ödüllendirmesi"** konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Yelki Spor Kulübü U16 takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 16. Grupta U16 Ali Rıza LEBLEBİCİ liginde yer almış, Grup 2.si olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülünün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yelki Spor Kulübü U16 takımı 2022-2023 futbol sezonunda 16. Grupta U16 Ali Rıza LEBLEBİCİ liginde yer almış, Grup 2.si olarak sezonu tamamlamıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümle gereğince; ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP



## İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	23

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI -  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.03.2023 tarih, 776 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 01.04.2021 tarih, 17 sayılı kararı ile Mahalli İdareler Seçimlerine kadar Divan Katipliği Yedek Üyeliğine seçilen Meclis Üyesi Gizem ALBAŞ 14.03.2023 tarihinde Milletvekilliği aday adaylığı başvurusu nedeniyle Meclis Üyeliği görevinden istifa etmiştir.

Bu nedenle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince boşalan Divan Katibi Yedek Üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere yapılacak gizli oylama ile meclis üyelerimizden 1 üyenin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince boşalan Divan Katibi Yedek Üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere yapılan gizli oylama sonucu meclis üyelerimizden Menekşe İŞİN oy birliği ile seçilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	24

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI -  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.03.2023 tarih, 778 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 13.04.2019 tarih, 20 sayılı kararı ile Ege Belediyeler Birliği Asil Üyeliğine seçilen Meclis Üyesi Nilay KÖKKILINÇ 16.03.2023 tarihinde Milletvekili aday adaylığı başvurusu nedeniyle Meclis Üyeliği görevinden istifa etmiştir.

Bu nedenle, boşalan Ege Belediyeler Birliği Asil Üyeliğine, kalan süreyi tamamlamak üzere Meclis Üyelerimizden 1 üyenin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 13.04.2019 tarih, 20 sayılı kararı ile Ege Belediyeler Birliği Asil Üyeliğine seçilen Meclis Üyesi Nilay KÖKKILINÇ 16.03.2023 tarihinde Milletvekili aday adaylığı başvurusu nedeniyle Meclis Üyeliği görevinden istifa etmiş olup, boşalan Ege Belediyeler Birliği Asil Üyeliğine, kalan süreyi tamamlamak üzere yapılan açık oylama ile Meclis Üyelerimizden Zeynep Ferda DEMİRBAŞ oy birliği ile seçilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	25

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI -  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.03.2023 tarih, 780 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 13.04.2019 tarih, 21 sayılı kararı ile Yarımada Belediyeler Birliği Yedek Üyeliğine seçilen Meclis Üyesi Gizem ALBAŞ 14.03.2023 tarihinde Milletvekili aday adaylığı başvurusu nedeniyle Meclis Üyeliği görevinden istifa etmiştir.

Bu nedenle, boşalan Yarımada Belediyeler Birliği Yedek Üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere meclis üyelerimizden 1 üyenin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 13.04.2019 tarih, 21 sayılı kararı ile Yarımada Belediyeler Birliği Yedek Üyeliğine seçilen Meclis Üyesi Gizem ALBAŞ 14.03.2023 tarihinde Milletvekili aday adaylığı başvurusu nedeniyle Meclis Üyeliği görevinden istifa etmiş olup, boşalan Yarımada Belediyeler Birliği Yedek Üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere yapılan açık oylama ile Meclis Üyelerimizden Dursun AKINCI oy birliği ile seçilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	26

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- DURSUN AKINCI - KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. ve 33. maddelerine göre Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas Komisyon Üyeleri seçimlerinde;

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Ender ÖZKILINÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Aras KAYNARCA, Özkan PARLAR, Yaşar ÜREMİŞ, Dursun AKINCI ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN-BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Osman KAÇMAZ, Memet EREN, Sema ÖZBAŞ, Serkan ALACALI ve Halil DURANKUŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Sema ÖZBAŞ, Ender ÖZKILINÇ, Ali Rıza ÖZKAN, Dursun AKINCI ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ender ÖZKILINÇ, Menekşe İŞİN, Osman KAÇMAZ, Serkan ALACALI ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Memet EREN, Serkan ALACALI, Halil DURANKUŞ, Yaşar ÜREMİŞ ve Dursun AKINCI oy birliği ile seçilmişlerdir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Kazım ÇAM, Ender ÖZKILINÇ, Ali Rıza ÖZKAN, Dursun AKINCI ve Menekşe İŞİN oy birliği ile seçilmişlerdir.

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Sema ÖZBAŞ, Menekşe İŞİN, Aras KAYNARCA ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENGELLİLER VE DEZAVANTAJLILAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ender ÖZKILINÇ, Ali Rıza ÖZKAN, Yaşar ÜREMİŞ, Halil DURANKUŞ ve Dursun AKINCI oy birliği ile seçilmişlerdir.

HAYVAN HAKLARI KOMİSYON ÜYELİĞİNE; yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Memet EREN, Sema ÖZBAŞ, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Menekşe İŞİN ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

**İZMİR İLİ  
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	27

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- DURSUN AKINCI-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.03.2023 tarih, 421 sayılı Başkanlık Önergesinde;

İlgi:21.03.2023 tarihli ve 5836 kayıt numaralı GEA Westfalia Seperator Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi dilekçesi.

İlgi yazıda "06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremde evlerini kaybeden vatandaşlarımıza yardım etmek amacıyla, şirketimize ait 22 adet, 3x7 metre, Oda, WC, Mutfak barındıran K2004 kodlu konteynerlerin, Güzelbahçe Belediyesi' ne bağışlayarak, belediyenin Malatya Yeşilyurt İlçesi Aşağıbağlarda konuşturduğu konteyner kente, nakliyesi belediyeniz tarafından üstlenerek taşınmasını ve yardıma muhtaç vatandaşlarımız tarafından kullanılmasını talep ediyoruz. Bilgilerinize sunar, konu ile ilgili geri dönüşlerinizi bekleriz." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (g) fıkrasında, Belediye Meclisi' nin görev ve yetkilerine şartlı bağışları kabul etmek yer almaktadır. İzmir Kemalpaşa ilçesinde faaliyetlerini yürütmekte olan GEA Westfalia Separatör Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.' nin talebinin değerlendirilerek Meclis' imizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, GEA Westfalia Separatör Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından Malatya Yeşilyurt İlçesi, Aşağıbağlar Mahallesi; 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremde evlerini kaybeden vatandaşlarımızın kullanımına sunmak üzere, içerisinde 3x7m. oda, wc ve mutfak barındıran K2004 kodlu 22 adet konteynerlerin nakliyesinin Belediyemiz tarafından karşılamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/g maddesi gereğince bağışın kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	28

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI -**

**KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-**

**SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-**

**ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-**

**YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.03.2023 tarih, 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu ve 22.03.2023 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' nin Sermaye Artırım Talebi**" ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

"Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' nin ilgi sayılı dilekçesinde, Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafınıza ait bulunan Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak, yürütmekte olduğumuz Güzbel Balık Restoran projemizin finansmanı açısından 7.000.000,00TL. (Yedimilyon) ilave nakdi sermaye artışına gereksinimi bulunmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre; "Bütçe içi işletme ile Türk Ticaret Kanunu' na tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" Belediye Meclisi' nin görevleri arasında sayılmaktadır.

Ayrıca TTK gereği arttırılan sermaye tutarının 100,00TL. (Yüz)' nin katı olmasına dikkat edilmesi gerekmektedir.

İş bu sebeple, bu konunun yapılacak ilk meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederiz." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (i) bendine göre Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne Borç Verme bütçe kaleminizde bulunan **6.999.600,00TL.(altımilyondokuzyüzdoksandokuzbinaltıyüzTL.)** sermaye artışı yapılmasına toplantıya katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Belediye meclisimizin 01.03.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 21 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

"Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' nin ilgi sayılı dilekçesinde, Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafınıza ait bulunan Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak, yürütmekte olduğumuz Güzbel Balık Restoran projemizin finansmanı açısından 7.000.000,00TL. (Yedimilyon) ilave nakdi sermaye artışına gereksinimi bulunmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre; "Bütçe içi işletme ile Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul

yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" Belediye Meclisi' nin görevleri arasında sayılmaktadır.  
Ayrıca TTK gereği arttırılan sermaye tutarının 100,00TL. (Yüz)' nin katı olmasına dikkat edilmesi gerekmektedir.

## İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	28

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI -  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Sahife:2

İşbu sebeple, bu konunun yapılacak ilk Meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim." Denilmektedir.

Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafımıza ait bulunan Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin, yürütmekte olduğu Güzbel Balık Restoran projesinin finansmanı açısından Türk Ticaret Kanunu gereğince arttırılan sermaye tutarının 100,00TL. (Yüztürklirası)' nin katı olması dikkate alınarak 6.999.600,00TL. (Altı milyon Dokuzyüzdoksan dokuz bin Altı yüz Türk Lirası) ilave nakdi sermaye artışının 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin (i) bendi gereğince yapılması toplantıya katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafımıza ait bulunan Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin, yürütmekte olduğu Güzbel Balık Restoran projesinin finansmanı açısından Türk Ticaret Kanunu gereğince arttırılan sermaye tutarının 100,00TL. (Yüztürklirası)' nin katı olması dikkate alınarak Borç verme bütçe kaleminizde bulunan 6.999.600,00TL. (Altı milyon Dokuzyüzdoksan dokuz bin Altı yüz Türk Lirası) ilave nakdi sermaye artışının 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin (i) bendi gereğince yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	29

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR- ALİ RIZA ÖZKAN- DURSUN AKINCI -  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.03.2023 tarih, 9 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda; " Belediye Meclisi' nin **01.03.2023** tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Sporcu Ödüllendirmesi**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü A takımımız 2022-2023 futbol sezonunda 3. Grupta Nevzat GÜZELİRMAK Süper Amatör liginde yer almış, Grup 2.si olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet **tam altın karşılığında nakit para** ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülünün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü A takımı 2022-2023 futbol sezonunda 3. Grupta Nevzat GÜZELİRMAK Süper Amatör liginde yer almış, Grup 2.si olarak sezonu tamamlamıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümle gereğince; ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet tam altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP



**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	30

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- DURSUN AKINCI - KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yapılan 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.03.2023 tarih, 31 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.03.2023 tarih, 22 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1880, 1881 ve 1882 nolu imar adalarının doğu cephesinde bulunan mevcut derenin imar planlarına işlenmesine ilişkin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Dere Islah ve Merkez Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 01.02.2023 tarih 664287 sayılı yazısında "1/25000 ölçekli harita ve 1/1000 ölçekli halihazır haritalarda yapılan inceleme neticesinde; plana işli olan dere güzergahı ile bağlantısının sağlanarak imar yoluna bitişik ve 4m. genişliğinde ayrıca planda yolun doğusundaki "jeolojik sakıncalı alan" tarafında olacak şekilde plana işlenmesinin uygun olacağı değerlendirilmiştir." denilmektedir.

Konu ile ilgili yerinde inceleme yapılmış olup İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Dere Islah ve Merkez Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 01.02.2023 tarih 664287 sayılı görüşünde belirtildiği üzere Çamlıçay Deresi yan kolunun görüş ekinde bulunan plan çıktısında işaretlendiği şekliyle mevcut imar planında işlenmiş bulunan dere güzergahı ile bağlantısının sağlanarak imar yoluna bitişik ve 4m. genişliğinde ayrıca imar planında yolun doğusundaki "jeolojik sakıncalı alan" tarafında olacak şekilde plana işlenmesi ile ilgili plan değişikliği, imar komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1880, 1881 ve 1882 nolu imar adalarının doğu cephesinde bulunan mevcut derenin imar planlarına işlenmesine ilişkin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Dere Islah ve Merkez Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 01.02.2023 tarih 664287 sayılı görüşünde belirtildiği üzere Çamlıçay Deresi yan kolunun görüş ekinde bulunan plan çıktısında işaretlendiği şekliyle mevcut imar planında işlenmiş bulunan dere güzergahı ile bağlantısının sağlanarak imar yoluna bitişik ve 4m. genişliğinde ayrıca imar planında yolun doğusundaki "jeolojik sakıncalı alan" tarafında olacak şekilde plana işlenmesi ile ilgili plan değişikliği komisyondan geldiği ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ  
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	1		03.04.2023	31

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-DURSUN AKINCI-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.04.2023 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2023 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 13.03.2023 tarih, 05 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 01.03.2023 tarihinde komisyonumuza havale edilen 20 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemiz (III) sayılı dolu kadro cetvelinde yer alan 5. Dereceli mühendis kadrosunun iptal edilerek, kazanılmış hak aylığı olan 3. Dereceli mühendis kadrosunun ihdas edilmesi işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz (III) sayılı dolu kadro cetvelinde yer alan 5. Dereceli mühendis kadrosunun iptal edilerek, kazanılmış hak aylığı olan 3. Dereceli mühendis kadrosunun ihdas edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP

**İZMİR İLİ**  
**GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2023	4	2		07.04.2023	32

**MECLİS BAŞKAN V.:** KAZIM ÇAM

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE- ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-  
DURSUN AKINCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-MENEKŞE İŞİN-SERKAN  
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL  
DURANKUŞ- YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA  
ÖZBAŞ

07.04.2023 Cuma Günü Saat: 17.00' de yaptığı 2023 Yılı Nisan Ay' 1 Toplantısı 2. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 03.04.2023 tarih, 2059 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanunun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2022 Mali Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanarak müzakere edilen Belediyemiz 2022 Mali Yılı Faaliyet Raporu Meclis Üyelerinden Halil DURANKUŞ ve Sadık SOYKAN' ın Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

KAZIM ÇAM  
MECLİS BAŞKAN V.

ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP

SEMA ÖZBAŞ  
KATİP