

İÇİNDEKİLER

OCAK 2015 MECLİS KARARLARI.....	2
ŞUBAT 2015 MECLİS KARARLARI	15
MART 2015 MECLİS KARARLARI	22
NİSAN 2015 MECLİS KARARLARI	30
MAYIS 2015 MECLİS KARARLARI	41
HAZİRAN 2015 MECLİS KARARLARI	56
TEMMUZ 2015 MECLİS KARARLARI	57
AĞUSTOS 2015 MECLİS KARARLARI	72
EYLÜL 2015 MECLİS KARARLARI	82
EKİM 2015 MECLİS KARARLARI	84
KASIM 2015 MECLİS KARARLARI	85
ARALIK 2015 MECLİS KARARLARI	95

OCAK 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	1

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 29.12.2014 tarih, 26962 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2015 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2015 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	2

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 29.12.2014 tarih, 26977 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. ” denilmektedir. Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Belgin İPEKOĞLU, Aras KAYNARCA, Soner TANRIKULU ve İlhan PINAR seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

**KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	3

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 29.12.2014 tarih, 26979 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde “Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. ” denilmektedir.

Bu nedenle; Meclis Başkan ve Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere huzur hakkı ücretinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere huzur hakkı ücretinin belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

**KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	4

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 31.12.2014 tarih, 27111 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 30.12.2014 tarih, 83 sayılı talep yazısı.

b) Güzelbahçe Yelki Spor Kulübü Derneğinin 30.12.2014 tarih, 16 sayılı talep yazısı.

03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 100. maddesi ile; "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez." şeklinde değerlendirilmiştir.

Bu nedenle; İlçemizde bulunan Amatör Spor Kulübü Derneklerine 2015 yılında nakdi yardım yapılması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin sporu teşvik etmek amacıyla bir önceki yıl Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın % 65'inin Güzelbahçe Spor Kulübüne, % 35'inin de Yelki Spor Kulübüne, 2015 yılı içerisinde aktarma yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	5

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 30.12.2014 tarih, 7562 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki mevduatlarının (Halk Bankası, Ziraat Bankası ve Vakıflar Bankasındaki hesaplarının tümü), 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 15. maddeleri gereği 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması konusunda Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki mevduatlarının (Halk Bankası, Ziraat Bankası ve Vakıflar Bankasındaki hesaplarının tümü), 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 15. maddeleri gereği 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	6

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1.birleşiminde meclisimize havale olunan 30.12.2014 tarih,30 sayılı İmar Komisyonu, 05.01.2015 tarih, 01 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 30.12.2014 tarih, 20 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Meclisimizin 03.12.2014 tarih 74 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde Kamulaştırmasız el koymadan kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2012/863 Esas ve 2014/332 Karar Nolu Davaya konu 1007 nolu parselin mahkeme kararının hükmettiği bedel üzerinden Belediyemiz taşınmazlarından eş değerde olan bir gayrimenkulle ilgili takas işlemi ile ilgili olarak;

Söz konusu 1007 nolu parselde karşılık Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki, L17B-13D-3D pafta, 1752,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 5 nolu parsel ve L17B-18A-2A pafta, 500,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 8 nolu parsellerin değer tespitlerinin yapılarak, takas işleminde kullanılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri ile ilgili 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususu toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Meclisimizin 03.12.2014 tarih 74 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde Kamulaştırmasız el koymadan kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2012/863 Esas ve 2014/332 Karar Nolu Davaya konu 1007 nolu parselin mahkeme kararının hükmettiği bedel üzerinden Belediyemiz taşınmazlarından eş değerde olan bir gayrimenkulle ilgili takas işlemi ile ilgili olarak;

Söz konusu 1007 nolu parselde karşılık Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki, L17B-13D-3D pafta, 1752,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 5 nolu parsel ve L17B-18A-2A pafta, 500,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 8 nolu parsellerin değer tespitlerinin yapılarak, takas işleminde kullanılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri ile ilgili 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususu toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	6

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(Sahife : 2)

" Meclisimizin 03.12.2014 tarih 74 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde Kamulaştırmaz el koymadan kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2012/863 Esas ve 2014/332 Karar Nolu Davaya konu 1007 nolu parselin mahkeme kararının hükmettiği bedel üzerinden Belediyemiz taşınmazlarından eş değerde olan bir gayrimenkulle ilgili takas işlemi ile ilgili olarak;

Söz konusu 1007 nolu parsel için karşılıklı Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki, L17B-13D-3D pafta, 1752,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 5 nolu parsel ve L17B-18A-2A pafta, 500,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 8 nolu parsellerin değer tespitlerinin yapılarak, takas işleminde kullanılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri ile ilgili 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususu toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde Kamulaştırmaz el koymadan kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2012/863 Esas ve 2014/332 Karar Nolu Davaya konu 1007 nolu parselin mahkeme kararının hükmettiği bedel üzerinden Belediyemiz taşınmazlarından eş değerde olan bir gayrimenkulle ilgili takas işlemi ile ilgili olarak; söz konusu 1007 nolu parsel için karşılıklı Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki, L17B-13D-3D pafta, 1752,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 5 nolu parsel ve L17B-18A-2A pafta, 500,00 m2 yüzölçümlü, 342 ada, 8 nolu parsellerin değer tespitlerinin yapılarak, takas işleminde kullanılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri ile ilgili 18. maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Başkanımıza yetki verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

**KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	7

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.12.2014 tarih, 18 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" İ L G İ : 28.11.2014 tarihli Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.12.2014 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 22.12.2014 tarih ve 24.12.2014 tarihlerinde yapmış olduğu toplantılarında gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediye Kültür Merkezinde bulunan Tuncel Kurtiz Konferans Salonunda kültür ve sosyal işleri etkinliklerinden başka birlikte ortak projeler yürüttüğümüz sivil toplum örgütlerinin, resmi kurumların, vatandaşlarımızın, panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik eğitim, özel ve resmi tiyatrolar, müzik dinletileri, gösterilerinin yapılmasına,

Ayrıca resmi kurumların, vatandaşlarımızın, panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik eğitim, özel ve resmi tiyatrolar, müzik dinletileri, gösterileri içinde hafta içi 200,00.-TL. hafta sonu 300,00.-TL. ücret belirlenmesine ve 2015 yılı bütçe tarife cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Kültür Merkezinde bulunan Tuncel Kurtiz Konferans Salonunda kültür ve sosyal işleri etkinliklerinden başka birlikte ortak projeler yürüttüğümüz sivil toplum örgütlerinin, resmi kurumların, vatandaşlarımızın, panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik eğitim, özel ve resmi tiyatrolar, müzik dinletileri, gösterilerinin yapılmasına, ayrıca resmi kurumların, vatandaşlarımızın, panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik eğitim, özel ve resmi tiyatrolar, müzik dinletileri, gösterileri içinde hafta içi 200,00.-TL. hafta sonu 300,00.-TL. ücret belirlenmesine ve 2015 yılı bütçe tarife cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	8

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1.birleşiminde meclisimize havale olunan 29.12.2014 tarih, 19 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 12.12.2014 - 26.12.2014 - 29.12.2014 tarih, 19 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ İ L G İ : 02.12.2014 tarihli Başkanlık Önergesi.

Belediye Meclisinin 03.12.2014 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 29.12.2014 tarihinde yapmış olduğumuz toplantımızda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediyemiz ile Hacı Bektaş Kültür Vakfının 27.12.2013 tarihinde yapmış olduğu protokolün 9. maddesi gereğince vakfın elektrik, su vb. giderlerinin belediyemiz bütçesinden ödenmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye Meclisi tarafından 03.12.2014 tarihinde komisyonumuza havale edilen 72 sayılı Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 12.12.2014 - 26.12.2014 - 29.12.2014 tarihli toplantılarında incelenmiş olup,

Belediyemiz ile Hacı Bektaş Kültür Vakfının 27.12.2013 tarihinde yapmış olduğu protokolün 9. maddesi gereğince vakfın elektrik, su vb. giderlerinin belediyemiz bütçesinden ödenmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz ile Hacı Bektaş Kültür Vakfının 27.12.2013 tarihinde yapmış olduğu protokolün 9. maddesi gereğince vakfın elektrik, su vb. giderlerinin belediyemiz bütçesinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

**KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	1		05.01.2015	9

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
İLHAN PINAR-VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.01.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 31.12.2014 tarih, 27254 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Belediye Meclisimizin 03.12.2014 tarih, 76 sayılı kararı ile 27-30 Ocak 2015 tarihleri arasında Essen/Almanya IPM Çiçekçilik, Tarım ve Peyzaj Fuarına katılacak personel isimleri belirlenmiştir.

Memurlarımızın bilgi ve becerilerini arttırmak amacıyla Fen İşleri Müdürlüğümüzde görev yapmakta bulunan bir Ziraat Mühendisinin isminin belirlenmesi, yol masraflarının ve harcırahlarının Belediyemiz Bütçesinden karşılanmak üzere söz konusu fuara katılmak üzere Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 27-30 Ocak 2015 tarihleri arasında yapılacak olan Essen/Almanya IPM Çiçekçilik, Tarım ve Peyzaj Fuarına; memurlarımızın bilgi ve becerilerini arttırmak amacıyla Belediyemiz Ziraat Mühendisi Şebnem KARAMAN'ın katılmasına ve yol masrafı ile harcırahının belediyemiz bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	2		09.01.2015	10

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 09.01.2015 Cuma Günü Saat:16.00'da yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. birleşiminde meclisimize havale olunan 08.01.2015 tarih, 5 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 07.01.2015 tarih, 01 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclisi tarafından 05.01.2015 tarih, 08 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge komisyonumuzca incelenmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemiz 8. dereceli Veteriner Hekim, 6. ve 8. derece Tekniker kadrolarında tam zamanlı çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personellerimizin ücretlerinin % 5 artış yapılarak uygulanmasına komisyona katılan üyeler tarafından uygun bulunmuştur.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Meclisimizin 05.01.2015 tarih, 08 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge komisyonumuzca incelenmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemiz 8. dereceli Veteriner Hekim, 6. ve 8. derece Tekniker kadrolarında 01.01.2015 tarihinden itibaren tam zamanlı olarak çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personel ücretlerinin buldukları kadro dereceleri üzerinden % 5 artış yapılarak uygulanması komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemiz 8. derece Veteriner Hekim, 6. ve 8. derece Tekniker kadrolarında 01.01.2015 tarihinden itibaren tam zamanlı olarak çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personel ücretlerinin buldukları kadro dereceleri üzerinden % 5 artış yapılarak uygulanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	2		09.01.2015	11

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 09.01.2015 Cuma Günü Saat:16.00'da yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. birleşiminde meclisimize havale olunan 07.01.2015 tarih, 3 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 07.01.2015 tarih, 02 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclis tarafından 05.01.2015 tarih, 12 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge komisyonumuzca incelenmiş olup;

6360 Sayılı Kanunun 19. maddesinde, 5393 Sayılı Kanunun 75. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

"c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." denildiğinden,

Ege Karadeniz Dernekleri Federasyonu Başkanlığının 18 Ocak 2015 Pazar Günü yapacakları 6. HAMSİ ŞENLİĞİN'de kullanılmak üzere talep edilen ihtiyaçları karşılığında aynı ve nakdi yardımı yapılamayacağı, ortak proje için mülki amirden Olur alınması gerektiğinden talep komisyona katılan üyeler tarafından uygun bulunmamıştır.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye Meclisimizin 05.01.2015 tarih, 12 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

6360 Sayılı Kanunun 19. maddesinde, 5393 Sayılı Kanunun 75. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

"(c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirilecek, ortak hizmet projeleri için de mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." denildiğinden,

Ege Karadeniz Dernekleri Federasyonu Başkanlığının 18 Ocak 2015 Pazar Günü yapacakları 6. HAMSİ ŞENLİĞİN'de kullanılmak üzere talep edilen ihtiyaçları karşılığında aynı ve nakdi yardımı yapılamayacağı, ortak proje için de mülki amirden Olur alınması gerektiğinden talep komisyona katılan üyeler tarafından uygun bulunmamıştır.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 6360 Sayılı Kanunun 19. maddesinde, 5393 Sayılı Kanunun 75. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir. "(c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirilecek, ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." denildiğinden, Ege Karadeniz Dernekleri Federasyonu Başkanlığının 18 Ocak 2015 Pazar Günü yapacakları 6. HAMSİ ŞENLİĞİN'de kullanılmak üzere talep edilen ihtiyaçları karşılığında aynı ve nakdi yardımı yapılamayacağı, ortak proje için de mülki amirden Olur alınması gerektiğinden talebin REDDİNE oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	1	2		09.01.2015	12

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 09.01.2015 Cuma Günü Saat:16.00'da yaptığı 2015 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 2. birleşiminde meclisimize havale olunan 07.01.2015 tarih, 02 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisi tarafından 05.01.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 07 sayılı Başkanlık Önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde yapılacak toplu yapı vaziyet plan onayı ücretin her bir parsel için 500,00.-TL. Ücret belirlenmesine ve 2015 Mali Yılı Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde yapılacak toplu yapı vaziyet plan onayı her bir parsel için 500,00.-TL. Ücretin belirlenmesine ve 2015 Mali Yılı Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

ŞUBAT 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	13

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 28.01.2015 tarih, 63 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 26 Aralık 2014 Tarih ve 29217 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6583 sayılı 2015 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun fazla çalışma ücretleri ile diğer ücret ödemelerinin tutarlarını açıklayan (K) cetvelinin aylık maktu fazla çalışma ücretini düzenleyen III. Fazla Çalışma Ücreti Başlık bölümünün Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Başlıklı 1. maddesinde 'Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişinin haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.Ancak; bunlara ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu;

- 10.000' e kadar olanlar için 217 Türk Lirasını,
- 10.001' den 50.000'ne kadar olanlar için 233 Türk Lirasını,
- 50.001'den 100.000'e kadar olanlar için 258 Türk lirasını,
- 100.001'den 250.000'e kadar olanlar için 291 Türk Lirasını,
- 250.001'den 1000.000'e kadar olanlar için 347 Türk Lirasını,
- 1000.001'den fazla olanlar için 403 Türk Lirasını,

-Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içersindekiler için 403 Türk Lirasını,

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler belediye sınırları içersindekiler için 536 Türk Lirasını geçmez hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hüküm gereği bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Zabıta Personelimize fazla çalışma ücretinin 01.01.2015 tarihinden geçerli olmak üzere 26.12.2014 tarih ve 29217 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 2015 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun **K** Cetvelinde yer alan esaslar ve bu cetvelde belirlenen üst limit olan 536.00 TL. (Beşyüzotuzaltı Türk Lirası) üzerinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	14

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 06.02.2015 tarih, 2567 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Kıyı Ege Belediyeler Birliği tarafından düzenlenen Ulusal ve Uluslararası düzeyde Belediyeler arası yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, Belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaşmasına yardımcı olmak üzere Orta Avrupa Ülkeleri Avusturya (Viyana), Macaristan (Budapeşte), Çek Cumhuriyeti (Prag) ve Slovakya (Bratislava) Ülkelerine 23-29 Mart 2015 tarihleri arasında Katı Atık ve Altyapı Teknik İnceleme Gezisine katılacak kişilerin isimlerinin belirlenmesi ile yol masraflarının ve harcırahlarının Belediyemiz Bütçesinden karşılanması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kıyı Ege Belediyeler Birliği tarafından düzenlenen Ulusal ve Uluslararası düzeyde Belediyeler arası yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, Belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaşmasına yardımcı olmak üzere Orta Avrupa Ülkeleri Avusturya (Viyana), Macaristan (Budapeşte), Çek Cumhuriyeti (Prag) ve Slovakya (Bratislava) Ülkelerine 23-29 Mart 2015 tarihleri arasında Katı Atık ve Altyapı Teknik İnceleme Gezisine; Belediye Başkanı Özdem Mustafa İnce ile birlikte meclis üyelerimizden Alparslan Kandemir, Memet Eren, Zeynep Ferda Demirbaş, İsmail Kandemir, Özer Ertuğrul, Soner Tanrikulu, Keramettin Yüksel, Özan Parlar, Osman Kaçmaz, Enis Bozdoğan'ın ve bürokratlarımızdan, Mustafa Günay, Figen Bayrak, Erkan Eken, Özgür Bayraktar, Aysın Şanlı'nın katılmalarına ve yol masrafları ile harcırahlarının belediyemiz bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	15

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 20.01.2015 tarih, 31 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 05.01.2014 tarih 04 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü'nün 01/12/2014 tarih, 1412010192 sayılı yazısı ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-2-C pafta 516 ada 1 parselin doğusunda Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi No:8 adresinde kamuya ait alanda kalmakta olan çocuk bahçesine trafo yeri ayrılması ile ilgili, 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiş olup; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kamuya ait çocuk bahçesinde yollardan 5 metre çekilecek şekilde, trafo imalatının Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi kotunda yapılması koşuluyla, $6.00 \times 3.00 = 18 \text{ m}^2$ lik alanda trafo yeri ayrılması ile ilgili plan değişikliği yapılması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü'nün 01/12/2014 tarih, 1412010192 sayılı yazısı ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-2-C pafta 516 ada 1 parselin doğusunda Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi No:8 adresinde kamuya ait alanda kalmakta olan çocuk bahçesine trafo yeri ayrılması ile ilgili, 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiş olup; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kamuya ait çocuk bahçesinde yollardan 5 metre çekilecek şekilde, trafo imalatının Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi kotunda yapılması koşuluyla, $6.00 \times 3.00 = 18 \text{ m}^2$ lik alanda trafo yeri ayrılması ile ilgili plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	16

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.01.2015 tarih, 33 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 05.01.2014 tarih 05 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 28.03.2014 tarih 2505 sayılı görüşüne istinaden İzmir ili, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalle sınırları dahilinde dere yatağı ve yan kollarına ilişkin kanal gösteriminin 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine yönelik plan değişikliği Meclisimizin 02.06.2014 tarih 37 kararı ile kabul edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2014 tarih 05.927 sayılı kararı ile plan değişikliği önerisi İZSU Genel Müdürlüğü'nün görüşü tamamlanmadığından uygun görülmemiştir. İzmir ve Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı, Etüt ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün 01.12.2014 tarih 7626 sayılı görüşüne istinaden tekrar hazırlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde dere yatağı ve yan kollarına ilişkin kanal gösterimi ile ilgili plan değişikliği, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 28.03.2014 tarih 2505 sayılı görüşüne istinaden İzmir ili, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalle sınırları dahilinde dere yatağı ve yan kollarına ilişkin kanal gösteriminin 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine yönelik plan değişikliği Meclisimizin 02.06.2014 tarih 37 kararı ile kabul edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2014 tarih 05.927 sayılı kararı ile plan değişikliği önerisi İZSU Genel Müdürlüğü'nün görüşü tamamlanmadığından uygun görülmemiştir. İzmir ve Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı, Etüt ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün 01.12.2014 tarih 7626 sayılı görüşüne istinaden tekrar hazırlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde dere yatağı ve yan kollarına ilişkin kanal gösterimi ile ilgili plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	17

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 27.01.2015 tarih, 32 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 05.01.2014 tarih 06 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü'nün 16.05.2014 tarih 2349 sayılı görüşüne istinaden İzmir ili, Güzelbahçe İlçesi, tapuda 721 parselde kayıtlı taşınmazın Kuzeyinde yer alan Değirmendere dere yatağının kanal gösteriminin 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine yönelik plan değişikliği Meclisimizin 04.07.2014 tarih 40 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2014 tarih 05.928 sayılı kararı ile plan değişikliği önerisi İZSU Genel Müdürlüğü'nün görüşü tamamlanmadığından uygun görülmemiştir. İzmir ve Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı, Etüt ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün 01.12.2014 tarih 7626 sayılı görüşüne istinaden tekrar hazırlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 721 parselin kuzeyinden geçen Değirmendere dere yatağına ilişkin kanal gösterimi ile ilgili plan değişikliği, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü'nün 16.05.2014 tarih 2349 sayılı görüşüne istinaden İzmir ili, Güzelbahçe İlçesi, tapuda 721 parselde kayıtlı taşınmazın Kuzeyinde yer alan Değirmendere dere yatağının kanal gösteriminin 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine yönelik plan değişikliği Meclisimizin 04.07.2014 tarih 40 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2014 tarih 05.928 sayılı kararı ile plan değişikliği önerisi İZSU Genel Müdürlüğü'nün görüşü tamamlanmadığından uygun görülmemiştir. İzmir ve Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı, Etüt ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün 01.12.2014 tarih 7626 sayılı görüşüne istinaden tekrar hazırlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 721 parselin kuzeyinden geçen Değirmendere dere yatağına ilişkin kanal gösterimi ile ilgili plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	18

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ay'ı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.01.2015 tarih, 07 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 05.01.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 9 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2015 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2015 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden yıllık 45.000.- TL. aktarılması ve yapılacak olan aktarmadan sonra belediyemiz tarafından başka hiçbir şekilde aynı ve nakdi yardım yapılmamasına ve yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınması kaydıyla komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2015 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2015 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden yıllık 45.000.- TL. aktarılması ve yapılacak olan aktarmadan sonra belediyemiz tarafından başka hiçbir şekilde aynı ve nakdi yardım yapılmamasına ve yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınması okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	2	1		06.02.2015	19

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-
VOLKAN BAĞCI-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.02.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Şubat Ayı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 06.02.2015 tarih, 2647 sayılı Başkanlık Önergesinde;

"Dini Tesis" hakkındaki yazılı önergede; "5393 Sayılı Belediye Yasasının 21. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. maddeleri uyarınca meclis gündemine eklenmesi önerisidir. İzmir Güzelbahçe Belediyesi İmar Yönetmeliğinde dini tesis olarak adlandırılan, Cami sözcüğünün yanına Mescit-Kilise-Havra-Sinagog ve Cemevi ibaresinin konması hakkında karar alınması için önerenin gündeme alınmasını arz ederim." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Güzelbahçe Belediyesi İmar Yönetmeliğinde dini tesis olarak adlandırılan, Cami sözcüğünün yanına Mescit-Kilise-Havra-Sinagog ve Cemevi ibaresinin konulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

MART 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	20

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.02.2015 tarih, 2972 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Belediye Meclisimizin Cumhuriyet Halk Partisi Mensubu Meclis Asil Üyesi Volkan Bağcı Milletvekili Genel Seçimlerinde Milletvekili aday adayı olmak üzere görevinden istifa etmiştir.

Bu nedenle; Meclis 2.Başkan Vekilliği, Divan Katipliği (Yedek üye), Plan-Bütçe Komisyonu, Kesin Hesap Komisyonu ve Sağlık ve Çevre Komisyon üyelikleri boşalmıştır.

5393 Sayılı Yasanın 19. ve 24. maddeleri gereğince, geriye kalan süreleri tamamlamak üzere yeni üye isimlerinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 19. ve 24. maddeleri gereğince;

Meclis 2. Başkan Vekilliğine yapılan gizli oylama sonucu, geriye kalan süreyi tamamlamak üzere meclis üyesi Yaşar Üremiş oy birliği ile seçilmiştir.

Divan Katipliğine (yedek üye) yapılan gizli oylama sonucu, geriye kalan süreyi tamamlamak üzere meclis üyesi Özan Parlar oy birliği ile seçilmiştir.

Plan-Bütçe Komisyonu, Kesin Hesap Komisyonu ile Sağlık ve Çevre Komisyon üyeliklerine yapılan açık oylama sonucu, geriye kalan süreyi tamamlamak üzere meclis üyesi Yaşar Üremiş oy birliği ile seçilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	21

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.02.2015 tarih, 3323 sayılı Başkanlık Önergisinde;

Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 18.02.2015 tarih, 94 sayılı yazılarında;

"Birliğimizin 23-29 Mart 2015 tarihleri arasında Orta Avrupa şehirlerinden Prag, Bratislava, Viyana ve Budapeşte şehirlerine yapılacak mevzuat bilgilendirme toplantısı teknik ve kültürel inceleme gezisi işi, bu tarihlerde yapılması planlanmış ise de Haziran 2015 ay'ı içerisinde yapılacak milletvekili seçimleri için, bazı partilerin aday adaylarını Mart ay'ının son haftasında üyelerinin oyları veya meyil yoklaması ile belirleyeceğinden Belediye Başkanlarımız ve Meclis Üyelerimiz bu faaliyetler içerisinde bulunabileceğinden dolayı söz konusu teknik, tarihi ve kültürel inceleme gezisi işi aynı şartlarla 05-11 Nisan 2015 tarihleri arasında gerçekleştirilecektir. Gereğinin buna göre yapılmasını bilgilerinize rica eder, çalışmalarınızda başarılar dilerim." denilmektedir.

Belediye Meclisimizin almış olduğu 06.02.2015 tarih, 14 sayılı kararının iptal edilerek, Kıyı Ege Belediyeler Birliği tarafından 05-11 Nisan 2015 tarihlerinde Orta Avrupa Şehirlerinden Prag, Bratislava, Viyana ve Budapeşte şehirlerine yapılacak teknik, tarihi ve kültürel inceleme gezisine katılacak kişilerin isimlerinin belirlenmesi ile yol masraflarının ve harcırahlarının Belediyemiz Bütçesinden karşılanması hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin almış olduğu 06.02.2015 tarih, 14 sayılı kararının iptal edilerek, Kıyı Ege Belediyeler Birliği tarafından düzenlenen Ulusal ve Uluslararası düzeyde Belediyeler arası yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, Belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaşmasına yardımcı olmak üzere Orta Avrupa Ülkeleri Avusturya (Viyana), Macaristan (Budapeşte), Çek Cumhuriyeti (Prag) ve Slovakya (Bratislava) Ülkelerine 05-11 Nisan 2015 tarihleri arasında Katı Atık ve Altyapı Teknik İnceleme Gezisine; Belediye Başkanı Özdem Mustafa İnce ile birlikte meclis üyelerimizden Alparslan Kandemir, Memet Eren, Zeynep Ferda Demirbaş, İsmail Kandemir, Özer Ertuğrul, Soner Tanrikulu, Keramettin Yüksel, Özan Parlar, Osman Kaçmaz, Enis Bozdoğan'ın ve bürokratlarımızdan, Mustafa Günay, Figen Bayrak, Erkan Eken, Özgür Bayraktar, Aysın Şanlı'nın katılmalarına ve yol masrafları ile harcırahlarının belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere görevli ve izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	22

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 03.03.2015 tarih, 520 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 471 Sokak, 618 Sokak, 469 Sokak ve 616 Sokaklar arasında kalan Yeşil Alana, Yaka Mahallesi sakinlerinin 25.02.2015 tarih, 3796-478 sayılı dilekçelerinde belirtildiği üzere "BERKİN ELVAN ÇOCUK PARKI" isminin verilmesi için Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 471 Sokak, 618 Sokak, 469 Sokak ve 616 Sokaklar arasında kalan Yeşil Alana, "BERKİN ELVAN ÇOCUK PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	23

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 03.03.2015 tarih, 519 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" **İlgi** : Güzelbahçe Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 19.01.2015 tarih ve 756-1/95 sayılı yazısı.

Güzelbahçe Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün ilgi sayılı yazısına bahse konu 6360 sayılı Kanun gereğince İzmir İli, Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 14.03.2014 tarih 16 sayılı ve 21.05.2014 tarih 16/A sayılı Komisyon Kararları ve ekindeki Belediyemize devir edilen taşınmazlardan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Payamlı Mahallesi, 103 ada 23 parsel, 124 ada 2 parsel ve 126 ada 23 nolu parsellerin Müftülük hizmetinde kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na tahsisi talep edilmektedir.

Bu sebeple, Belediyemize devir edilen İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Payamlı Mahallesi, 103 ada 23 parsel, 124 ada 2 parsel ve 126 ada 23 nolu parsellerin Müftülük hizmetinde kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na tahsisi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 14.03.2014 tarih, 16 sayılı ve 21.05.2014 tarih, 16/A sayılı komisyon kararları gereğince; Belediyemize devir edilen İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Payamlı Mahallesi, 103 ada 23 parsel, 124 ada 2 parsel ve 126 ada 23 nolu parsellerin Müftülük hizmetinde kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na tahsisinin Reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	24

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.02.2015 tarih, 354 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (L) bendine göre "Norm Kadro çerçevesinde Belediyenin ve Bağlı Kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

2015 yılı Belediyemiz Memur Norm Kadro sayısı 166 olup bu kadroların 39'i memur ve 2'si adeti Memur Kadro karşılığı Çalışan Sözleşmeli personeller olmak üzere toplam 41'li dolu durumdadır. Belediyemiz hizmetlerinde etkinlik ve verimliliğin artırılabilmesi amacı ile mevcut olup kullanılmayan yada gereğinden fazla sayıda bulunan boş memur kadrolarının iptal edilmesi ve kadroların günümüz ihtiyaçlarına karşılık verilebilmesi yanında daha sonra oluşacak istihdam taleplerine de karşılık verilebilmesi gerekmektedir. Bununla birlikte bu kadroların memurlarımızın derece kademe ilerlemeleri ile görevde yükselme ve ünvan değişikliği sınavlarına uygun duruma getirilmesi ihtiyacı bulunmaktadır.

Yukarıda açıklanan sebeplerden dolayı; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile 10.04.2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde Belediyemiz Norm Kadrosuna uygun olarak düzenlenen ve ekte sunulan **II Sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği Cetveli** yazımız ekinde sunulmuş olup cetvelinin tetkik edilerek onaylanması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerine arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile 10.04.2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde Belediyemiz Norm Kadrosuna uygun olarak düzenlenen ve ekte sunulan **II Sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği Cetveli** onaylanarak, oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	25

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 02.03.2015 tarih, 389 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 12.07.2001 tarih ve 24460 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu gereğince Belediyemizde çalışan kamu görevlilerinin ortak ekonomik, sosyal ve mesleki hak ve menfaatlerinin korunması ve geliştirilmesi için oluşturdukları sendika ve konfederasyonların kuruluşu, organları, yetkileri ve faaliyetleri ile sendika ve konfederasyonlarda görev alacak kamu görevlilerinin hak ve sorumluluklarını belirlemek ve her hizmet kolunda yetkili kamu görevlileri sendikaları ve bunların bağlı buldukları konfederasyonlar ile Kamu İşveren Kurulu arasında yürütülecek toplu görüşmelere ilişkin esasları düzenlenmiştir.

4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu'nun 32'nci maddesi (Değişik: 4/4/2012-6289/22 md.) gereğince 27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15'inci maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine belediyelerde Belediye Başkanı'nın teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Vali'nin teklifi üzerine İl Genel Meclisi'nce karar verilmesi halinde sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı, il özel idaresinde vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir. Bu kanun gereğince Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası ile Belediyemiz arasında yapılan Toplu İş Sözleşmesi 15.03.2012 - 14.03.2015 tarihleri arasında imzalanmış olup, yasal süresinin 14.03.2015 tarihinde bitmesi nedeniyle sözleşme bitiş tarihinden itibaren yeni toplu sözleşmenin yapılması konusunda karar alınması ve bu konuda yetki verilmesi hususunu Sayın Meclis Heyetimizin tensiplerine saygılarımla arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olarak Belediyemizde çalışan Kamu Görevlilerinin üyesi bulunduğu çoğunluğa sahip Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM-BEL-SEN) ile Belediyemiz arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesi 14.03.2015 tarihinde sona ereceğinden, 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu hükümleri doğrultusunda ve meclis üyelerinden Belgin İpekoğlu'nun sözlü önerisi doğrultusunda Toplu İş Sözleşmesine madde olarak eklenmek üzere eşinden şiddet gören kadınlarımıza 6 ay süre ile eşlerinin maaşlarının ödenmesinin kabulü ile Toplu Sözleşme yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	26

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 04.03.2015 tarih, 9 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 16.02.2015 tarih, 03 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06.02.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 25.02.2015 tarihinde saat: 13.00'de yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Yelki Belediye Spor Kulübü Derneğinin 2014-2015 futbol sezonunda İzmir 1. Amatör Küme 8. grup oynanan maçlarda grup üçüncüsü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer adet ve 2 adet antrenöre 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ”denilmektedir.

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06.02.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen önerge komisyonumuzun 16.02.2015 tarihinde saat: 14.30'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Yelki Spor Kulübünün futbol takımı 2014-2015 futbol sezonunda İzmir 1. Amatör Küme 8. Grupta oynanan maçlarda grup üçüncüsü olduğu Türkiye Futbol Federasyonunun 28.01.2015 tarih, 12 sayılı yazılarından anlaşılmıştır.

Bu nedenle; 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 22 Futbolcumuzun ve 2 Antranörümüzün ödüllendirilmesi komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Yelki Belediye Spor Kulübü Derneğinin 2014-2015 futbol sezonunda İzmir 1. Amatör Küme 8. grup oynanan maçlarda grup üçüncüsü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer adet ve 2 adet antrenöre 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	3	1		06.03.2015	27

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.03.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 25.02.2015 tarih, 8 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 20.02.2015 tarih, 04 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclisimizin 06.02.2015 tarihli komisyonumuza havale edilen 16 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup,

Belediyemiz Kültür Merkezinde bulunan Tuncel Kurtiz Konferans Salonunun İzmir Devlet Tiyatrosu Müdürlüğü Sanat Teknik Birimine 1 yıl süre ile haftada 1 gün tahsis edilmesine ve İzmir Halkının Kültürel ve Sanatsal ihtiyaçlarının ön planda tutulması amaçlandığından, meclisimizin 05.01.2015 tarih, 7 sayılı meclis kararında özel ve resmi tiyatrolardan alınacak ücretin İzmir Devlet Tiyatrosuna uygulanmaması yönünden komisyonumuzca tavsiye kararı alınmıştır.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye meclisimizin 06.02.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 16 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir Halkının Kültürel ve Sanatsal ihtiyaçlarının ön planda tutulması amaçlandığından, Belediyemiz Kültür Merkezinde bulunan Tuncel Kurtiz Konferans Salonunun İzmir Devlet Tiyatrosu Müdürlüğü Sanat Teknik Birimine haftada 1 gün tahsis edilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Halkının Kültürel ve Sanatsal ihtiyaçlarının ön planda tutulması amaçlandığından, Belediyemiz Kültür Merkezinde bulunan Tuncel Kurtiz Konferans Salonunun İzmir Devlet Tiyatrosu Müdürlüğü Sanat Teknik Birimine 1 yıl süre ile haftada 1 gün tahsis edilmesine ve Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih, 7 sayılı kararında geçen özel ve resmi tiyatrolardan alınacak ücretin İzmir Devlet Tiyatrosuna uygulanmamasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

NİSAN 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	28

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. ve 24. maddelerine göre Encümen Üyeliği ve İhtisas Komisyonları seçimlerinde;

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ ve Soner TANRIKULU oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Kazım ÇAM, Kerametin YÜKSEL, Özan PARLAR, Aras KAYNARCA ve Enis BOZDOĞAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Belgin İPEKOĞLU, Memet EREN, Yaşar ÜREMİŞ, Soner TANRIKULU ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

KESİN HESAP KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Belgin İPEKOĞLU, Memet EREN, Yaşar ÜREMİŞ, Soner TANRIKULU ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Özan PARLAR, Yaşar ÜREMİŞ, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kerametin YÜKSEL, Enis BOZDOĞAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Kazım ÇAM, Belgin İPEKOĞLU, Aras KAYNARCA, Soner TANRIKULU ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Kazım ÇAM, İsmail KANDEMİR, Memet EREN, Yaşar ÜREMİŞ ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile İsmail KANDEMİR, Memet EREN, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kerametin YÜKSEL ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	29

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 03.04.2015 tarih, 1501 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan belediyemiz 2014 Mali Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerine arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan belediyemiz 2014 Mali Yılı Faaliyet Raporu oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	30

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 30.03.2015 tarih, 554 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 134.üncü maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında yönetmeliğin 16.ıncı maddesi gereğince;

Belediye Meclisimizin 03.01.2011 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul edilen Güzelbahçe Belediyesi Disiplin Yönetmeliğinin iptal edilerek, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünce hazırlanan Devlet Personel Başkanlığı'nın 30.12.2014 tarih ve 31292642-7465 sayılı yazısıyla uygun mütalaa edilen "Mahalli İdarelerce Yürürlüğe Konulacak Disiplin Amirleri Tip Yönetmelik Taslağı'na uygun olarak yeniden hazırlanan "Güzelbahçe Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin" Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunu Sayın Meclisimizin tensiplerine arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 134.üncü maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında yönetmeliğin 16. maddesi gereğince; Belediye Meclisimizin 03.01.2011 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul edilen Güzelbahçe Belediyesi Disiplin Yönetmeliğinin iptal edilerek, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünce hazırlanan Devlet Personel Başkanlığı'nın 30.12.2014 tarih ve 31292642-7465 sayılı yazısıyla uygun mütalaa edilen "Mahalli İdarelerce Yürürlüğe Konulacak Disiplin Amirleri Tip Yönetmelik Taslağı'na uygun olarak yeniden hazırlanan "Güzelbahçe Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği" oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	31

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİŞ
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 30.03.2015 tarih, 555 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesi çerçevesinde istihdam edilen ve edilecek tüm sözleşmeli personel hakkında verilecek disiplin cezalarının usul ve esaslarını belirlemek üzere hazırlanarak ekte sunulmuş olan "Güzelbahçe Belediyesi Sözleşmeli Personel Disiplin Yönetmeliği" nin tetkik edilerek kabul edilmesi hususunu Sayın Meclisimizin onaylarına arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi çerçevesinde istihdam edilen ve edilecek tüm sözleşmeli personel hakkında verilecek disiplin cezalarının usul ve esaslarını belirlemek üzere hazırlanarak ekte sunulmuş olan "Güzelbahçe Belediyesi Sözleşmeli Personel Disiplin Yönetmeliği" oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	32

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 31.03.2015 tarih, 780 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere “1 adet yol süpürme aracı, 1 adet arazöz, 1 adet forklift, 2 adet iş makinesi, 1 adet silindir, 1 adet bobcat (ataşmalarıyla birlikte), 1 adet toplu taşıma aracı, 3 adet açık kasa kamyonet, 1 adet kapalı kasa kamyonet, 3 adet damperli kamyon, 2 adet hafif ticari araç 3 adet çöp kamyonu alımı” işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den 2.040.000,00 TL (iki milyon kırk bin lira) kredi kullanılması ile ilgili karar, 05.09.2014 tarih ve 60 sayılı meclis kararı ile alınmıştır.

Söz konusu kredi ile Belediyemize, 1 adet yol süpürme aracı, 1 adet arazöz, 1 adet forklift, 2 adet iş makinesi, 1 adet silindir, 1 adet açık kasa kamyonet, 3 adet damperli kamyon, 2 adet çöp kamyonu alınmıştır.

Yukarıda bahsi geçen araçların alımından sonra kullanılabilceğimiz, 63.621,39 TL kredimiz bulunmaktadır. Belediyemiz ihtiyaçları doğrultusunda, kredi kapsamında yukarıda belirtilen araçlara ilave olarak 1 adet kamyon eklenmesi hususunda Meclisimizce bir karar verilmesini tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yukarıda bahsi geçen araçların alımından sonra kullanılabilceğimiz, 63.621,39 TL. kredimizin Belediyemiz ihtiyaçları doğrultusunda, yukarıda belirtilen araçlara ilave olarak 1 adet kamyon alımının eklenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	33

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 31.03.2015 tarih, 6401 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinin birlik organlarında görev almak üzere Asil Üyeliğe seçilen Vokan Bağcı meclis üyeliğinden istifa etmiştir.

Bu nedenle; Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarih,23 sayılı kararı ile Yedek Üye olarak seçilen Belgin İpekoğlu Birlik Tüzüğü gereğince Asil Üyeliğe getirileceğinden, boşalan yedek üye isminin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinin birlik organlarında görev almak üzere Asil Üyeliğe seçilen Vokan Bağcı meclis üyeliğinden istifa etmiştir. Bu nedenle; Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarih, 23 sayılı kararı ile Yedek Üye olarak seçilen Belgin İpekoğlu Birlik Tüzüğü gereğince Asil Üyeliğe getirileceğinden, Yaşar ÜREMİŞ'in yedek üye olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	34

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 30.03.2015 tarih, 10 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06.03.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 30.03.2015 tarihinde saat: 10.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin Türkiye Futbol Federasyonun 2015 yılında İzmir'de düzenlemiş olduğu salon futbolu (FUTSAL) turnuvası maçlarında kulübümüzün futbol takımı kendi grubunda şampiyon olmasından ve İzmir ikincisi olarak Türkiye şampiyonasına gitmeye hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer, 1 adet teknik sorumlu ve 2 adet antrenöre 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin Türkiye Futbol Federasyonun 2015 yılında İzmir'de düzenlemiş olduğu salon futbolu (FUTSAL) turnuvası maçlarında kulübümüzün futbol takımı kendi grubunda şampiyon olmasından ve İzmir ikincisi olarak Türkiye şampiyonasına gitmeye hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer, 1 adet teknik sorumlu ve 2 adet antrenöre 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesi okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	35

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 31.03.2015 tarih, 05 sayılı Hukuk Komisyonu, 01.04.2015 tarih, 01 sayılı Esnaf Komisyonu ve 02.04.2015 tarih, 01 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 25 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No: 3/A adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

1- Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında, 282 sokak No:3/A adresine 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları,dershane, öğrenci yurtları, ibadethane bulunmadığı, karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe dışında kaldığı görülmüştür.

2- Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 27.03.2015 tarih, 108 sayılı yazısı ve ekinde alınan tutanakta; işyeri giriş kapısının 282 sokak içerisinde olduğu, 60. Yıl Anadolu Lisesine uygun mesafede bulunduğu, emniyet ve asayiş yönünden herhangi bir sakıncanın bulunmadığı, kontrol edilebilir yerde olduğu anlaşılmaktadır.

Sonuç itibariyle Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No:3/A adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi uygun bulunarak, Mithatpaşa Caddesinden 282 Sokak, No: 3/A adresine kadar olan kısmın 03.12.2014 tarih, 74 sayılı Meclis Kararı ile tespit edilen "Güzelbahçe İçkili Yerler Krokisi" ne dahil edilmesi komisyonumuza katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 25 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No: 3/A adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

1- Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında, 282 sokak No:3/A adresine 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları,dershane, öğrenci yurtları, ibadethane bulunmadığı, karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe dışında kaldığı görülmüştür.

2- Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 27.03.2015 tarih, 108 sayılı yazısı ve ekinde alınan tutanakta; işyeri giriş kapısının 282 sokak içerisinde olduğu, 60. Yıl Anadolu Lisesine uygun mesafede bulunduğu, emniyet ve asayiş yönünden herhangi bir sakıncanın bulunmadığı, kontrol edilebilir yerde olduğu anlaşılmaktadır.

Sonuç itibariyle Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No:3/A adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi uygun bulunarak, Mithatpaşa Caddesinden 282 Sokak, No: 3/A adresine kadar olan kısmın 03.12.2014 tarih, 74 sayılı Meclis Kararı ile tespit edilen "Güzelbahçe İçkili Yerler Krokisi" ne dahil edilmesi komisyonumuza katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		03.04.2015	35

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

"Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 25 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup; Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No: 3/A adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

1- Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında, 282 sokak No:3/A adresine 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları,dershane, öğrenci yurtları, ibadethane bulunmadığı, karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe dışında kaldığı görülmüştür.

2- Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 27.03.2015 tarih, 108 sayılı yazısı ve ekinde alınan tutanakta; işyeri giriş kapısının 282 sokak içerisinde olduğu, 60. Yıl Anadolu Lisesine uygun mesafede bulunduğu, emniyet ve asayiş yönünden herhangi bir sakıncanın bulunmadığı, kontrol edilebilir yerde olduğu anlaşılmaktadır.

Sonuç itibariyle Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No:3/A adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi uygun bulunarak, Mithatpaşa Caddesinden 282 Sokak, No: 3/A adresine kadar olan kısmın 03.12.2014 tarih, 74 sayılı Meclis Kararı ile tespit edilen "Güzelbahçe İçkili Yerler Krokisi" ne dahil edilmesi komisyonumuza katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk, Esnaf ve Sağlık-Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 25 sayılı başkanlık önergesi,İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No: 3/A adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede; 1- Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında, 282 sokak No:3/A adresine 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları,dershane, öğrenci yurtları, ibadethane bulunmadığı, karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe dışında kaldığı görülmüştür. 2- Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 27.03.2015 tarih, 108 sayılı yazısı ve ekinde alınan tutanakta; işyeri giriş kapısının 282 sokak içerisinde olduğu, 60. Yıl Anadolu Lisesine uygun mesafede bulunduğu, emniyet ve asayiş yönünden herhangi bir sakıncanın bulunmadığı, kontrol edilebilir yerde olduğu anlaşılmaktadır. Sonuç itibariyle Yalı Mahallesi, 282 Sokak, No: 3/A adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi uygun bulunarak, Mithatpaşa Caddesinden 282 Sokak, No: 3/A adresine kadar olan kısmın 03.12.2014 tarih, 74 sayılı Meclis Kararı ile tespit edilen "Güzelbahçe İçkili Yerler Krokisi"ne dahil edilmesi okunduğu şekilde oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	36

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 03.04.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 31.03.2015 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyonu, 01.04.2015 tarih, 02 sayılı Esnaf Komisyonu ve 02.04.2015 tarih, 02 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 26 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup; Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında; söz konusu işyerinin karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe içinde kaldığı görüldüğünden, Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinin (b) bendine göre uygun mesafede bulunmaması nedeni ile komisyonumuzca oy birliği ile reddedilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 26 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında; söz konusu işyerinin karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe içinde kaldığı görüldüğünden,Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinin (b) bendine göre uygun mesafede bulunmaması nedeni ile komisyonumuzca oy birliği ile reddedilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

" Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 26 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede;

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında; söz konusu işyerinin karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe içinde kaldığı görüldüğünden,Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresteki işyerinin "İçkili Yer Bölgesi" kapsamına alınması talebi; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinin (b) bendine göre uygun mesafede bulunmaması nedeni ile komisyonumuzca oy birliği ile reddedilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	4	1		03.04.2015	36

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL- ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

(2)

Yukarıda metni yazılı Hukuk, Esnaf ve Sağlık-Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Meclisimizin 06.03.2015 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 26 sayılı başkanlık önergesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29, 30, 31 ve 34. maddeleri kapsamında incelenmiş olup;Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresindeki işyerinin bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede; Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün mesafe ölçümü hakkındaki 16.03.2015 tarih, 580 sayılı yazısında; söz konusu işyerinin karayolu ve otoban kamulaştırma sınırına 200 metre mesafe içinde kaldığı görüldüğünden,Yalı Mahallesi, 478 Sokak, 2 nolu adresteki işyerinin “İçkili Yer Bölgesi” kapsamına alınması talebi; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinin (b) bendine göre uygun mesafede bulunmaması nedeni ile Reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

MAYIS 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	37

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 22.04.2015 tarih, 247 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere “ 5 adet binek araç, 5 adet hafif ticari araç, 6 adet kamyonet, 6 adet çift kabin kamyonet (açık kasa), 2 adet tek kabin kamyonet (açık kasa), 3 adet tek kabin kamyonet (panelvan), 2 adet pikap, 3 adet minibüs, 3 adet midibüs, 3 adet otobüs, 7 adet damperli kamyon, 8 adet kamyon, 6 adet çöp kamyonu, 2 adet arazöz (su tankeri), 2 adet vidanjör, 1 adet yol süpürme aracı, 4 adet vakumlu yol süpürme aracı, 4 adet zemin süpürme aracı, 3 adet traktör, 3 adet römork, 2 adet ekskavatör, 2 adet mini ekskavatör, 2 adet beko loader, 4 adet kazıcı yükleyici, 2 adet toprak silindiri, 1 adet asfalt silindiri, 2 adet forklift, 4 adet elektrikli (akülü) araç, 1 adet bobcat [ataşmanları ile birlikte (taş toplama, grader, çapalama, sap parçalama, çim biçme, burgu, forklift çatalı, kültivatör, toplama makinesi, ot/çayır biçme makinesi ve römork vb.leri)” ihtiyacımız vardır.

Söz konusu araçların alınabilmesi için gerekli olan 3.200.000,00 TL. kredi ile ilgili olarak Meclisimizce bir karar verilmesini tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere “ 5 adet binek araç, 5 adet hafif ticari araç, 6 adet kamyonet, 6 adet çift kabin kamyonet (açık kasa), 2 adet tek kabin kamyonet (açık kasa), 3 adet tek kabin kamyonet (panelvan), 2 adet pikap, 3 adet minibüs, 3 adet midibüs, 3 adet otobüs, 7 adet damperli kamyon, 8 adet kamyon, 6 adet çöp kamyonu, 2 adet arazöz (su tankeri), 2 adet vidanjör, 1 adet yol süpürme aracı, 4 adet vakumlu yol süpürme aracı, 4 adet zemin süpürme aracı,3 adet traktör, 3 adet römork, 2 adet ekskavatör, 2 adet mini ekskavatör, 2 adet beko loader, 4 adet kazıcı yükleyici, 2 adet toprak silindiri, 1 adet asfalt silindiri, 2 adet forklift, 4 adet elektrikli (akülü) araç,1 adet bobcat [ataşmanları ile birlikte (taş toplama, grader, çapalama, sap parçalama, çim biçme, burgu, forklift çatalı, kültivatör, toplama makinesi, ot/çayır biçme makinesi ve römork vb.leri)” araçların alınabilmesi için gerekli olan 3.200.000,00 TL. kredi alınması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	38

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 30.04.2015 tarih, 38 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.03.2015 tarih, 21 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak Bakanlığın UİP-791,7 plan işlem numarası alınmış olup, komisyonumuzca yapılan incelemede; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2639 nolu parsel, Seferihisar-İzmir Karayoluna cepheli ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen ayırık nizam 5 katlı konut adasına, kısmen imar yoluna isabet etmekte olup, 2639 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden 56-1 plan onaylanmış ve tapular tescil olmuştur.56-1 nolu parselasyon planı sonucu 597 nolu imar adasının güneyinde İzmir-Seferihisar Karayolu No: 105 adresinde kamuya ait yeşil alan bulunmaktadır. 2639 nolu parselin şekli ve yeri itibari ile planlı alanlar tip imar yönetmeliğinde belirtilen esaslara göre çekme mesafelerinin bırakılmasından sonra söz konusu parsel imar durumu düzenlenememekte ve 2639 nolu parsel; şekli ve ebatları gereği yapılaşmamaktadır. Bu sebeple 3194 Sayılı İmar Kanununun 13. maddesine tabidir. Ayrıca mevcut imar planına göre 2639 nolu parsel İzmir-Seferihisar Karayolu ile 15 metrelik imar yolu İnönü Caddesinin kesişim noktasında bulunduğundan konum itibari ile yapılaşmaya uygun bir alan değildir. Parselin mevcut imar planında bulunan yapılanma koşulları TM1 koşullu A-5 konut adası olacak şekilde kuzeydeki kamuya ait yeşil alana taşınarak, 2639 nolu parselin mevcut planda bulunduğu alanın yeşil alan olarak belirlenmesine yönelik nazım imar planı değişikliği yapılmasına ilişkin tavsiye kararı alınarak, 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili plan değişikliği, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2639 nolu parsel, Seferihisar-İzmir Karayoluna cepheli ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen ayırık nizam 5 katlı konut adasına, kısmen imar yoluna isabet etmekte olup, 2639 nolu parselin kuzeyinde bulunan alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden 56-1 plan onaylanmış ve tapular tescil olmuştur.56-1 nolu parselasyon planı sonucu 597 nolu imar adasının güneyinde İzmir-Seferihisar Karayolu No: 105 adresinde kamuya ait yeşil alan bulunmaktadır. 2639 nolu parselin şekli ve yeri itibari ile planlı alanlar tip imar yönetmeliğinde belirtilen esaslara göre çekme mesafelerinin bırakılmasından sonra söz konusu parsel imar durumu düzenlenememekte ve 2639 nolu parsel; şekli ve ebatları gereği yapılaşmamaktadır. Bu sebeple 3194 Sayılı İmar Kanununun 13. maddesine tabidir. Ayrıca mevcut imar planına göre 2639 nolu parsel İzmir-Seferihisar Karayolu ile 15 metrelik imar yolu İnönü Caddesinin kesişim noktasında bulunduğundan konum itibari ile yapılaşmaya uygun bir alan değildir. Parselin mevcut imar planında bulunan yapılanma koşulları TM1 koşullu A-5 konut adası olacak şekilde kuzeydeki kamuya ait yeşil alana taşınarak, 2639 nolu parselin mevcut planda bulunduğu alanın yeşil alan olarak belirlenmesine yönelik nazım imar planı değişikliği yapılmasına ilişkin tavsiye kararı alınarak, 1/1000 ölçekli plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	39

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.04.2015 tarih, 37 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.03.2015 tarih, 22 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak Bakanlığın UİP-791,6 plan işlem numarası alınmış olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 368, 369, 370, 482 ve 483 nolu imar adalarını kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı İzmir Büyükşehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2015 tarih, 301.05.26 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Mevcut imar planında kooperatife ait imar adaları beş yapı adasında toplanmışken öneri imar planı değişikliğinde yapı adaları birleştirilerek uygulama imar planında konut adasına isabet eden konut adası miktarı ile öneri imar planı değişikliğinde konut adası miktarı değişmemiştir. 17/02/2015 tarih, 3165-1628 sayılı dilekçe ile talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile konut adalarında yapılanma koşulları mevcut imar planında verildiği şekilde korunarak, ayrık nizam 2 kat, Taks: 0.15, Kaks: 0.30 olarak belirtilmiştir. Ayrıca 483 nolu imar adasının kuzeyinde bulunan kamuya ait yeşil alanda halihazırda trafo binası bulunmaktadır. Plan değişikliği onama sınırı içerisinde yeşil alana yaklaşık 2.60 m. x 4.50 m. ebatlarında mevcut trafo binası işlenmiş olup, plan değişikliği, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 368, 369, 370, 482 ve 483 nolu imar adalarını kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı İzmir Büyükşehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2015 tarih, 301.05.26 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Mevcut imar planında kooperatife ait imar adaları beş yapı adasında toplanmışken öneri imar planı değişikliğinde yapı adaları birleştirilerek uygulama imar planında konut adasına isabet eden konut adası miktarı ile öneri imar planı değişikliğinde konut adası miktarı değişmemiştir. 17/02/2015 tarih, 3165-1628 sayılı dilekçe ile talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile konut adalarında yapılanma koşulları mevcut imar planında verildiği şekilde korunarak, ayrık nizam 2 kat, Taks: 0.15, Kaks: 0.30 olarak belirtilmiştir. Ayrıca 483 nolu imar adasının kuzeyinde bulunan kamuya ait yeşil alanda halihazırda trafo binası bulunmaktadır. Plan değişikliği onama sınırı içerisinde yeşil alana yaklaşık 2.60 m. x 4.50 m. ebatlarında mevcut trafo binası işlenmiş olup, plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 28.04.2015 tarih,36 sayılı İmar Komisyonu ve 28.04.2015 tarih, 03 sayılı Sağlık-Çevre Komisyonu Raporlarında;

“ Meclisimizin 03.04.2015 tarih, 32 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı alarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

YELKİ ATATÜRK CADDESİ'NDE YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

- 1) Ön bahçe mesafesi 5,00 m. olacaktır.
- 2) Ön bahçe tarafına bahçe duvarı yapılamaz. Yan bahçe duvarları h:1,00 m. yüksekliğinde derzsiz beyaz alaçatı kaplama veya derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemedden, üzeri dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu yapılacaktır. Bahçe duvarı üzerine korkuluk yapılamaz. Yan bahçe duvarları kitle hizasına kadar yapılacaktır.
- 3) Zemin kat ön cephe; derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama yada derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeli olup, yan cepheler de min. 1,00 m. aynı malzeme ile dönülecektir. Tüm cephelerde aynı malzeme kullanılabilir. Üst katlarda ön cephe ve yan cephelerde bina köşelerinde derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama veya derzsiz alaçatı doğal taş yapılacaktır. Binanın boya yapılacak kısımları beyaz boya ile boyanacaktır. Sıva yapımında dekor kullanılabilir.
- 4) Subasman yüksekliği max. 0,30 m. olabilir.
- 5) Zemin kat iş yeri yüksekliği 3,80 m., bina yüksekliği 9,80 m. olacaktır.
- 6) Doğramaların dış cepheye bakan kısmı ahşap veya ahşap görünümlü olacaktır. Kapı ve pencerelerde beyaz alaçatı doğal taş veya beyaz alaçatı doğal taş kaplama, dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu söve yapılacaktır. Kepenk veya panjur ahşap veya ahşap görünümlü olarak yapılacak olup panjur kutusu dış cephede çıkıntı yapmayacak şekilde projesinde detaylandırılacaktır.
- 7) Ön cephedeki açık çıkmalarda ferforje veya ferforje görünümlü malzemedden korkuluk yapılacaktır. Açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiç bir şekilde kapatılmayacaktır.
- 8) Zemin kattaki teraslar açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiçbir şekilde kapatılmayacaktır.
- 9) Ön cephede klima ünitesi vb. bina estetiğini bozan tabela harici, yazı, simge veya herhangi bir ünite bulunamaz.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU

(2)

10) Çatılar kiremit malzemeli dört yöne eğimli kırma çatı yapılacaktır. Çatı bitimlerinde parapet yapılmayacaktır. Çatının bir kısmı veya tamamı teras yapılamaz. Ön cepheden görünecek şekilde çatılarda su deposu, anten, klima vb üniteler bulunamaz.

11) Tüm cephelerde açık ve kapalı çıkmalardan itibaren 0,50 m. saçak yapılacaktır. Saçak altlarında ahşap veya ahşap görünümlü payanda yapılacaktır. Saçakların altı ahşap veya ahşap görünümlü malzeme ile kaplanacaktır.

12) Zemin kat iş yerlerinde panel tabela yapılmayacak olup, firma isimleri, 1.00 m. yüksekliğindeki taş kaplama cephe üzerine siyah renkli kutu veya dökme harfler şeklinde yapılacaktır. Bunun dışında bina cephesi ile açılı olarak veya zeminde herhangi bir tabela yada totem bulundurulamaz. Tabela harfleri ışıklı olmayacak gizli spot ile aydınlatılacaktır.

13) Ön cephenin iki yanında (başında ve sonunda) ferforje aydınlatma bulunması zorunludur.

14) Dükkanların ön cephelerinde tente yapılabilir. Taşıyıcı dikmesi olmayıp, konsol olacak, açılır-kapanır sistemde ve beyaz veya krem renkli pamuklu malzemeden olacaktır. Yan cephelerde tente yapılamaz.

15) Atatürk Caddesi'nde; Güzelbahçe Belediyesi tarafından kaldırımlar kesme granit, yollar arnavut kaldırımı yapılacaktır. Parsel malikleri tarafından ön bahçe zeminleri traverten kaplama yapılacaktır. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Meclisimizin 03.04.2015 tarih, 32 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

YELKİ ATATÜRK CADDESİ'NDE YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

1) Ön bahçe mesafesi 5,00 m. olacaktır.

2) Ön bahçe tarafına bahçe duvarı yapılamaz. Yan bahçe duvarları h:1,00 m. yüksekliğinde derzsiz beyaz alaçatı kaplama veya derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeden, üzeri dökme beyaz alaçatı çimetolu taş tozu yapılacaktır. Bahçe duvarı üzerine korkuluk yapılamaz. Yan bahçe duvarları kitle hizasına kadar yapılacaktır.

3) Zemin kat ön cephe; derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama yada derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeli olup, yan cepheler de min. 1,00 m. aynı malzeme ile dönülecektir. Tüm cephelerde aynı malzeme kullanılabilir. Üst katlarda ön cephe ve yan cephelerde bina köşelerinde derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama veya derzsiz alaçatı doğal taş yapılacaktır. Binanın boya yapılacak kısımları beyaz boya ile boyanacaktır. Sıva yapımında dekor kullanılabilir.

4) Subasman yüksekliği max. 0,30 m. olabilir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(3)

- 5) Zemin kat iş yeri yüksekliği 3,80 m., bina yüksekliği 9,80 m. olacaktır.
- 6) Doğramaların dış cepheye bakan kısmı ahşap veya ahşap görünümlü olacaktır. Kapı ve pencerelerde beyaz alaçatı doğal taş veya beyaz alaçatı doğal taş kaplama, dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu söve yapılacaktır. Kepenk veya panjur ahşap veya ahşap görünümlü olarak yapılacak olup panjur kutusu dış cephede çıkıntı yapmayacak şekilde projesinde detaylandırılacaktır.
- 7) Ön cephedeki açık çıkmalarda ferforje veya ferforje görünümlü malzemeden korkuluk yapılacaktır. Açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiç bir şekilde kapatılmayacaktır.
- 8) Zemin kattaki teraslar açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiçbir şekilde kapatılmayacaktır.
- 9) Ön cephede klima ünitesi vb. bina estetiğini bozan tabela harici, yazı, simge veya herhangi bir ünite bulunamaz.
- 10) Çatılar kiremit malzemeli dört yöne eğimli kırma çatı yapılacaktır. Çatı bitimlerinde parapet yapılmayacaktır. Çatının bir kısmı veya tamamı teras yapılamaz. Ön cepheden görünecek şekilde çatılarda su deposu, anten, klima vb üniteler bulunamaz.
- 11) Tüm cephelerde açık ve kapalı çıkmalardan itibaren 0,50 m. saçak yapılacaktır. Saçak altlarında ahşap veya ahşap görünümlü payanda yapılacaktır. Saçakların altı ahşap veya ahşap görünümlü malzeme ile kaplanacaktır.
- 12) Zemin kat iş yerlerinde panel tabela yapılmayacak olup, firma isimleri, 1.00 m. yüksekliğindeki taş kaplama cephe üzerine siyah renkli kutu veya dökme harfler şeklinde yapılacaktır. Bunun dışında bina cephesi ile açılı olarak veya zeminde herhangi bir tabela yada totem bulundurulamaz. Tabela harfleri ışıklı olmayacak gizli spot ile aydınlatılacaktır.
- 13) Ön cephenin iki yanında (başında ve sonunda) ferforje aydınlatma bulunması zorunludur.
- 14) Dükkanların ön cephelerinde tente yapılabilir. Taşıyıcı dikmesi olmayıp, konsol olacak, açılır-kapanır sistemde ve beyaz veya krem renkli pamuklu malzemeden olacaktır. Yan cephelerde tente yapılamaz.
- 15) Atatürk Caddesi'nde; Güzelbahçe Belediyesi tarafından kaldırımlar kesme granit, yollar arnavut kaldırımı yapılacaktır. Parsel malikleri tarafından ön bahçe zeminleri traverten kaplama yapılacaktır. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık-Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı alarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(4)

YELKİ ATATÜRK CADDESİ'NDE YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

- 1) Ön bahçe mesafesi 5,00 m. olacaktır.
- 2) Ön bahçe tarafına bahçe duvarı yapılamaz. Yan bahçe duvarları h:1,00 m. yüksekliğinde derzsiz beyaz alaçatı kaplama veya derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemededen, üzeri dökme beyaz alaçatı çimetolu taş tozu yapılacaktır. Bahçe duvarı üzerine korkuluk yapılamaz. Yan bahçe duvarları kitle hizasına kadar yapılacaktır.
- 3) Zemin kat ön cephe; derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama yada derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeli olup, yan cepheler de min. 1,00 m. aynı malzeme ile dönülecektir. Tüm cephelerde aynı malzeme kullanılabilir. Üst katlarda ön cephe ve yan cephelerde bina köşelerinde derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama veya derzsiz alaçatı doğal taş yapılacaktır. Binanın boya yapılacak kısımları beyaz boya ile boyanacaktır. Sıva yapımında dekor kullanılabilir.
- 4) Subasman yüksekliği max. 0,30 m. olabilir.
- 5) Zemin kat iş yeri yüksekliği 3,80 m., bina yüksekliği 9,80 m. olacaktır.
- 6) Doğramaların dış cepheye bakan kısmı ahşap veya ahşap görünümlü olacaktır. Kapı ve pencerelerde beyaz alaçatı doğal taş veya beyaz alaçatı doğal taş kaplama, dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu söve yapılacaktır. Kepenk veya panjur ahşap veya ahşap görünümlü olarak yapılacak olup panjur kutusu dış cephede çıkıntı yapmayacak şekilde projesinde detaylandırılacaktır.
- 7) Ön cephedeki açık çıkmalarda ferforje veya ferforje görünümlü malzemededen korkuluk yapılacaktır. Açılır-kapanır, sökülür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiç bir şekilde kapatılmayacaktır.
- 8) Zemin kattaki teraslar açılır-kapanır, sökülür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiçbir şekilde kapatılmayacaktır.
- 9) Ön cephede klima ünitesi vb. bina estetiğini bozan tabela harici, yazı, simge veya herhangi bir ünite bulunamaz.
- 10) Çatılar kiremit malzemeli dört yöne eğimli kırma çatı yapılacaktır. Çatı bitimlerinde parapet yapılmayacaktır. Çatının bir kısmı veya tamamı teras yapılamaz. Ön cepheden görünecek şekilde çatılarda su deposu, anten, klima vb. üniteler bulunamaz.
- 11) Tüm cephelerde açık ve kapalı çıkmalardan itibaren 0,50 m. saçak yapılacaktır. Saçak altlarında ahşap veya ahşap görünümlü payanda yapılacaktır. Saçakların altı ahşap veya ahşap görünümlü malzeme ile kaplanacaktır.
- 12) Zemin kat iş yerlerinde panel tabela yapılmayacak olup, firma isimleri, 1.00 m. yüksekliğindeki taş kaplama cephe üzerine siyah renkli kutu veya dökme harfler şeklinde yapılacaktır. Bunun dışında bina cephesi ile açılı olarak veya zeminde herhangi bir tabela yada totem bulundurulamaz. Tabela harfleri ışıklı olmayacak gizli spot ile aydınlatılacaktır.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(5)

13) Ön cephenin iki yanında (başında ve sonunda) ferforje aydınlatma bulunması zorunludur.

14) Dükkanların ön cephelerinde tente yapılabilir. Taşıyıcı dikmesi olmayıp, konsol olacak, açılır-kapanır sistemde ve beyaz veya krem renkli pamuklu malzemeden olacaktır. Yan cephelerde tente yapılamaz.

15) Atatürk Caddesi'nde; Güzelbahçe Belediyesi tarafından kaldırımlar kesme granit, yollar arnavut kaldırımı yapılacaktır. Parsel malikleri tarafından ön bahçe zeminleri traverten kaplama yapılacaktır.

Ayrıca; meclis üyelerinden Özan Parlar'ın; 11. maddede tüm cephelerde açık ve kapalı çıkmalardan itibaren 0.50 metre saçak yapılacaktır. Saçak altlarında ahşap veya ahşap görümlü payanda yapılacaktır, cümlesinde, saçak altlarında ahşap payanda yapılacaktır, diye değiştirilmesini, ahşap görümlünün kaldırılmasını, 12. maddede tabela harfleri metal olarak yapılıyor. Bunun en sonuna paslanmaya karşı olacak metal malzeme kullanılacaktır, teklifinin eklenerek komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	41

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 27.04.2015 tarih, 35 sayılı İmar Komisyonu, 04.05.2015 tarih, 08 sayılı Hukuk Komisyonu ve 28.04.2015 tarih, 13 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 03.04.2015 tarih 37 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programınının 2015 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 03.04.2015 tarih 37 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	41

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN
PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(2)

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre Hukuk Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 03.04.2015 tarih, 37 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 Yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir. Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 176 sokak üzerinde ve imar planında yolda kalan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 3700 ve 3701 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin, Meclis Üyelerinden Özer Ertuğrul'un 5393 Sayılı Yasanın 27. maddesi gereğince katılmadığı, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10.maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 Yılı Ek İmar Programına alınması, katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	42

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.04.2015 tarih, 34 sayılı İmar Komisyonu, 30.04.2015 tarih, 07 sayılı Hukuk Komisyonu ve 28.04.2015 tarih, 12 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

"Meclisimizin 03.04.2015 tarih 31 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programınının 2015 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Meclisimizin 03.04.2015 tarih 31 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	42

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre Hukuk Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 03.04.2015 tarih, 31 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 Yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir. Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan ve imar planında yeşil alan (park) üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 2417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) tek katlı yapıların (dam) üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012 - 2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2015 yılı Ek İmar Programına alınması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	1		04.05.2015	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.05.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.04.2015 tarih, 11 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.04.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 28.04.2015 tarihinde saat: 11.00'de yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 2014-2015 Amatör Futbol sezonunda süper amatör lig B Grubunda yer almış ve grup müsabakaları sonucunda ligi 3. sırada tamamlayarak süper amatör lig play off grubuna çıkmasından ayrıca U-19 takımı da 8. Grupta şampiyon olarak tamamlayarak U-19 play-off müsabakalarına katılmaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren süper amatör lig B Grubunda bulunan 22 adet sporcuya 3'er adet, U-19 takımı 22 adet sporcusuna 2'şer adet, 1 adet teknik sorumlu ve 1 adet antrenöre 2'şer adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 2014-2015 Amatör Futbol sezonunda süper amatör lig B Grubunda yer almış ve grup müsabakaları sonucunda ligi 3. sırada tamamlayarak süper amatör lig play off grubuna çıkmasından ayrıca U-19 takımı da 8. Grupta şampiyon olarak tamamlayarak U-19 play-off müsabakalarına katılmaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren süper amatör lig B Grubunda bulunan 22 adet sporcuya 3'er adet, U-19 takımı 22 adet sporcusuna 2'şer adet, 1 adet teknik sorumlu ve 1 adet antrenöre 2'şer adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	2		07.05.2015	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-
MEMET EREN-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 07.05.2015 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 05.05.2015-06.05.2015 tarih, 01 sayılı Kesin Hesap Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 04.05.2015 tarih ve 40 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2014 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Başkanlık Önergesi Komisyonumuzca incelenmiş olup;

**2014 MALİ YILI GİDER KESİN HESABI
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	5.974.148,67
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	519.766,86
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	19.781.808,36
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.492.696,76
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	587.403,89
08	DİNLENME,KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	2.874.091,62
	TOPLAM	31.229.916,16

**2014 MALİ YILI GİDER KESİN HESABI
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

01	PERSONEL GİDERLERİ	7.331.074,09
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ	1.224.242,86
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.935.437,67
04	FAİZ GİDERLERİ	10.150,27
05	CARİ TRANSFERLER	248.074,71
06	SERMAYE GİDERLERİ	2.480.936,56
	TOPLAM	31.229.916,16

2014 MALİ YILI GELİR KESİN HESABI

01	VERGİ GELİRLERİ	5.908.865,72
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	6.850.625,73
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	7.706.678,10
05	DİĞER GELİRLER	8.656.994,45
	TOPLAM	29.123.164,00

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	5	2		07.05.2015	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-
MEMET EREN-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-
SONER TANRIKULU**

(2)

- 2014 Mali Yılı Gider Kesin Hesabının Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre **31.229.916,16.TL** olarak gerçekleşmiştir bütçe de harcanmayarak kalan **1.770.083,90.-TL** ödeneğin iptal edildiği gerçekleşme oranı **%94,70**'dir.

- 2014 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabının toplam Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre **29.123.164,00 TL** gelir tahsilatının gerçekleştiği gerçekleşme oranı **%88,30**'dir.

Sonuç olarak belediyemizin **2014 Mali Yılı KESİN HESAP** Gelir ve Gider olarak komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Kesin Hesap Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 18/b maddesi gereğince; 2014 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ile ilgili komisyon raporu, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucu; 2014 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre toplam **31.229.916.16 TL.** oy birliği ile, 2014 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre toplam **31.229.916.16 TL.** oy birliği ile, 2014 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabı **29.123.164.00 TL.** oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

HAZİRAN 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	6	1		01.06.2015	45

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.06.2015 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Haziran Ay'ı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.05.2015 tarih, 14 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 04.05.2015 tarih, 43 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemiz 7. dereceli Kameraman kadrolarında tam zamanlı çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelimizin ücretinin 657 Sayılı Yasa Hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak % 25 fazlası net ücret ödenmesine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 2015 yılı için yayınlanan mevzuat çerçevesinde ek ödeme oranları cetvelinde belirtilen Unvan, Öğrenim Durumu ve Hizmet Yılı esas alınarak denk gelen Ek Ödeme Oranının uygulanması ile bulunacak tutarda brüt ek ödeme yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemiz 7. dereceli Kameraman kadrolarında tam zamanlı çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelimizin ücretinin 657 Sayılı Yasa Hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak % 25 fazlası net ücret ödenmesine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 2015 yılı için yayınlanan mevzuat çerçevesinde ek ödeme oranları cetvelinde belirtilen Unvan, Öğrenim Durumu ve Hizmet Yılı esas alınarak denk gelen Ek Ödeme Oranının uygulanması ile bulunacak tutarda brüt ek ödeme yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

TEMMUZ 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	46

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 29.06.2015 tarih, 2771 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Güzelbahçe Belediyesi Spor Klübü Derneği 03.06.2015 tarih, 2455-10854 kayıt sayılı dilekçelerinde; Mülkiyeti Belediyemize ait Yalı Mahallesinde bulunan halı sahanın, sayıları gün geçtikçe artan spor okulları sporcularına ve Güzelbahçe halkına daha iyi hizmet sunabilmek amacıyla tahsis talebinde bulunmaktadır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L17b-14a-4d paftada kayıtlı Belediyemiz mülkiyetindeki halı saha vasfındaki taşınmazın, spor okullarına ve Güzelbahçe halkına daha iyi hizmet sunabilmek amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/a-b, 15/h ve 18/e maddelerine istinaden Güzelbahçe Belediyesi Amatör Spor Klübü Derneğine tahsis edilip-edilmemesi hususunda Belediye Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L17b-14a-4d paftada kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait halı saha vasfındaki taşınmazın, spor okullarına ve Güzelbahçe halkına daha iyi hizmet sunabilmek amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/a-b, 15/h ve 18/e maddelerine istinaden Güzelbahçe Belediyesi Amatör Spor Klübü Derneğine 1 yıl süre ile tahsis edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	47

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 25.06.2015 tarih, 40 sayılı İmar Komisyonu ve 26.06.2015 tarih, 04 sayılı Sağlık-Çevre Komisyonu Raporlarında;

“ Meclisimizin 01.06.2015 tarih, 44 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 2730 ve 2732 sokak cephelerinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

YELKİ VE MUSTAFA KEMAL PAŞA MAHALLESİ 2730 VE 2732 SOKAKLARDA YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

- 1) Bina cephelerinde zemin kattan itibaren çatıda dahil olmak üzere tüm cephelere müteahhit firma adı vb.yazılmamalıdır.
- 2) Isıtma ve soğutma ile ilgili mekanik teçhizat ön cephede bulundurulamaz.Binanın yan cephelerine konsol bir seperatör içine konularak atık sularının yatay ve düşeyde gizlenmiş boru hattı ile zemine kadar indirileceği şekilde projelendirilecektir.
- 3) Bina cephelerinde bina estetiğini bozan görsel kirlilik oluşturacak şekilde anten, su deposu, çamaşır askılığı veya herhangi bir ünite bulunamaz.
- 4) Tüm cephelerde korkuluk olarak krom veya krom görünümlü ve/veya cam malzemelerin kullanılması zorunludur.Korkuluklarında merdiven etkisi yaratan hatlar kullanılmamalı, paralel ara mesafeler 12 cm.üzerinde olmamalıdır.Dikmeler arasında kelepçe vb.ile tutturulan cam detayı kullanılmayacaktır.
- 5) Bina cephelerinde söveler, açık çıkma alınları, çatı parapetleri beyaz renk ile boyanacaktır.Binanın diğer kalan kısımlarında da gri, kahverengi, mevcut doku ile uyumlu renk tonları boya ve/veya cephe kaplama malzemesi kullanılabilir.
- 6) Söz konusu hükümler ruhsat süresi biten veya ruhsat yenileme talep eden yapılarda da uygulanacaktır.

Geçici Madde:1) Mevcut yapılar, 1. ve 5. maddede belirtilen esaslara göre en geç 60 aylık süre içinde dönüştürülecektir.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Meclisimizin 01.06.2015 tarih, 44 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	47

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 2730 ve 2732 sokak cephelerinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

YELKİ VE MUSTAFA KEMAL PAŞA MAHALLESİ 2730 VE 2732 SOKAKLARDA YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

- 1) Bina cephelerinde zemin kattan itibaren çatıda dahil olmak üzere tüm cephelere müteahhit firma adı vb.yazılmamalıdır.
- 2) Isıtma ve soğutma ile ilgili mekanik teçhizat ön cephede bulundurulamaz.Binanın yan cephelerine konsol bir seperatör içine konularak atık sularının yatay ve düşeyde gizlenmiş boru hattı ile zemine kadar indirileceği şekilde projelendirilecektir.
- 3) Bina cephelerinde bina estetiğini bozan görsel kirlilik oluşturacak şekilde anten, su deposu, çamaşır askılığı veya herhangi bir ünite bulunamaz.
- 4) Tüm cephelerde korkuluk olarak krom veya krom görünümlü ve/veya cam malzemelerin kullanılması zorunludur.Korkuluklarında merdiven etkisi yaratan hatlar kullanılmamalı, paralel ara mesafeler 12 cm.üzerinde olmamalıdır.Dikmeler arasında kelepçe vb.ile tutturulan cam detayı kullanılmayacaktır.
- 5) Bina cephelerinde söveler, açık çıkma alınları, çatı parapetleri beyaz renk ile boyanacaktır.Binanın diğer kalan kısımlarında da gri, kahverengi, mevcut doku ile uyumlu renk tonları boya ve/veya cephe kaplama malzemesi kullanılabilir.
- 6) Söz konusu hükümler ruhsat süresi biten veya ruhsat yenileme talep eden yapılarda da uygulanacaktır.

Geçici Madde:1) Mevcut yapılar, 1. ve 5. maddede belirtilen esaslara göre en geç 60 aylık süre içinde dönüştürülecektir.

Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık-Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	47

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(3)

kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denildiğinden

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 2730 ve 2732 sokak cephelerinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar komisyondan geldiği ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 23.06.2015 tarih, 39 sayılı İmar Komisyonu ve 30.06.2015 tarih, 11 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

Meclisimizin 01.06.2015 tarih 45 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak Bakanlığın UIP-12894,1 plan işlem numarası alınmış olup, söz konusu İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 ada ve parselleri kapsayan 1996 tarih onaylı 1 nolu ıslah imar planı yapılan alan ile ilgili hazırlanan plan açıklama raporunda:

“İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2 Pafta, 109,111,112 No'lu parselleri ve çevresindeki tescil harici alanı kapsayan bölgede 29/06/1989 onaylı revizyon imar planında A-2 nizamlı imar planı mevcut iken bu alanda imar aflı mevcut binalar olduğundan mevcut durum dikkate alınarak Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01/07/1996 tarih 52 sayılı kararı ile ıslah imar planının onaylanmış ve bu karar eki olan ıslah imar planı çalışması Belediye Başkanı tarafından imzalanmıştır. 01/07/1996 tarih 52 sayılı meclis kararında ıslah imar planı blok nizam 2 kat olarak kabul edilmiş, ancak eki ıslah imar planı bitişik nizam 2 kat olarak çizilmiş ve onaylanmış, Belediyemizde bulunan orijinal imar planları üzerine de bu şekilde yani bitişik nizam 2 kat olarak işlenmiştir.

Daha sonra söz konusu onanlı ıslah imar planı ve Güzelbahçe Belediye Meclisi'nin 01/07/1996 tarih ve 52 sayılı Kararı, 19/11/1996 tarih ve 1641-3644 sayılı yazımız ile İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir.

Güzelbahçe Belediye Meclisi'nin 01/07/1996 tarih ve 52 sayılı Kararı ile onaylanan ıslah İmar Planının kesinleşmesi ile ilgili olarak; 2981 sayılı Kanununun 13. Maddesinin (c) bendinde (Değişik: 22/5/1986-3290/6 md.) “İslah imar planları belediye veya valiliklerce mümkün olduğu kadar fiili durum dikkate alınarak ve yapılanma şartları da belirlenerek yapılar veya belediye veya valiliklerce Yeminli Özel Teknik Bürolara yaptırılır. En geç (1) ay içinde belediye meclislerince kabul edilenler belediye meclislerince, Büyükşehir yönetiminde ilçe belediye meclislerince kabul edilenler ilçe belediye meclislerince, il idare kurullarınca kabul edilenler valilikçe tasdik edilerek yürürlüğe girer. Bu planların tescili de (1) ay içinde ivedilikle ve öncelikle yapılır. İmar planı olan yerlerde mevcut imar planları gerektiği takdirde ıslah imar planları şeklinde yeniden düzenlenir.” denilmektedir.

Ayrıca söz konusu ıslah imar planının ve meclis kararının 19/11/1996 tarih 1641-3644 sayılı yazımız ile İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne gönderildiği fakat İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından bu yazıya cevap verilmediği anlaşılmış olup, bu sebeple de o tarihlerde ıslah imar planı onaylandığı düşünülerek Belediyemiz arşivinde bulunan orijinal imar planları üzerine işlenmiştir. O tarihten itibaren verilen imar durumları ve yapılan tapu devir işlemleri B-2 nizam olarak onaylanan ıslah imar planına göre sürdürülmüştür.

Söz konusu ıslah imar planının Belediyemizde bulunan orijinal imar planları üzerine işlenmiş olduğu, bu planlar esas alınarak; 1 No'lu ıslah İmar Planı Uygulaması (Parselasyon Planı)

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

yapılmış ve zemin dolu yapılaşma durumu dikkate alınarak ıslah imar adası ve parselleri oluşturulmuştur. 2981/3290 sayılı yasanın 10/C maddesine göre yapılan parselasyon planı ve dağıtım cetveli 2981/3290 sayılı yasanın uygulanmasına ait yönetmelik gereğince incelenmiş ve tescil edilmiştir.

1 No'lu Islah İmar Planının olduğu alanda daha önce 2981 sayılı yasaya göre İzmir Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmiş ada ve parsellerin olduğu fark edilmiştir. (Aynı yerde mükerrer ıslah parselleri olduğu fark edilmiştir.) Bu sebeple İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan ıslah parsellerinin tapu kütüğünden terkin edilmesi hususunda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/03/2004 gün 05.21 sayılı kararı alınmıştır. Akabinde Belediyemiz tarafından yapılmış olan ıslah ada ve parselleri (655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 ada ve parselleri) Maliye Hazinesi adına tescil edilmiştir.

Söz konusu 1 no'lu ıslah imar planı alanında parsellerde yapılaşma olması sebebi ile 2981 sayılı imar affından hak sahibi olanların tapuları Milli Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından 52 adet parselden 32 adet tapu Belediyeye devredilmiş ve Belediyemizce 2981 sayılı yasaya göre imar affından 32 adet tapu hak sahiplerine devredilmiştir. 20 adet hak sahibi olmayanlar üzerindeki bina sahiplerine tapuların verilmesi için İzmir Milli Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından çalışmalar devam etmekte olup, parsellere imar durumu verilemediğinden İzmir Milli Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından 20 adet tapunun 4706 sayılı yasa kapsamında devri sağlanamamaktadır.

4706 sayılı yasanın 5. maddesinde " Belediye ve mücavir alan sınırları içinde olup, Bakanlıkça tespit edilen, Hazineye ait taşınmazlardan, 31.12.2000 tarihinden önce üzerinde yapılanma olanlar; Hazine adına tescil tarihine bakılmaksızın öncelikle yapı sahipleri ile bunların kanunî veya akdi haleflerine satılmak ya da genel hükümlere göre değerlendirilmek üzere ilgili belediyelere bedelsiz olarak devredilir." denilmektedir. Ayrıca Atatürk Mahallesi'nde bulunan söz konusu alanda, 2981 sayılı Yasa kapsamında hak sahibi olmayan ve 31.12.2000 tarihinden önce yapılmış binalar olduğundan, 4706 sayılı Yasa çerçevesinde bahse konu parsellerin Belediyemize devredilmesi Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'ndan talep edilmiştir.

Ancak Güzelbahçe Belediyesi tarafından yapılan Belediye Meclisininin 01/07/1996 tarih 52 sayılı meclis kararı eki olarak imzalanan ıslah imar planı çalışmasının, Belediyemizde bulunan orijinal imar planlarının üzerine işlenmiş olması sebebi ile bu plan dikkate alınmış ancak söz konusu yer ve çevresine ait uygulama imar planlarının İzmir Büyükşehir Belediyesi arşivinde bulunan imar planlarının taranarak bilgisayar ortamına atılmasına müteakip bahse konu yerdeki İzmir Büyükşehir Belediyesi paftalarında imar adalarının şekillerinin ve nizamının farklı olduğu görülmüştür. Bu durum karşısında 15/09/2011 tarih 6178 sayılı yazımız ile İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne görüş sorulmuştur. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 29/11/2011 tarih 03-9247 sayılı cevabı yazısında söz konusu yer ile ilgili gerekli açıklamalar yapıp sonuç olarak; gerek

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(3)

2981/3290 sayılı kanununun 14. Maddesi, (f) bendi, gerekse de (mülga) Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü'nün 12.04.1993 gün, 6896 sayılı genelgesi kapsamında söz konusu İslah İmar Planının İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onanmaması nedeniyle hukuki bir geçerliliğinin olmadığı, 01.02.1989 tarih ve 1544/1640 sayılı Konak Belediye Meclisi'nin kararı ve 29.06.1989 Büyükşehir Belediye Başkanlığı onaylı paftada A-2 nizamı olarak gösterilen imar planının yürürlükte olduğunun ve uygulamaların bu kapsamda yürütülmesi gerektiği belirtilmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 29/11/2011 tarih 01.03.9247/71468 sayılı yazısı üzerine yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda bahse konu yerde imar aflı mevcut yapılar olması ve imar affından tapuların verilmiş olması sebebi ile mevcut durum dikkate alınarak 01/07/1996 tarih 52 sayılı Meclis Kararımız ekinde bitişik nizam 2 kat olarak hazırlanan, Belediye Başkanı tarafından onaylanmış ve imar uygulamasının buna göre yapılmış olduğu, orijinal imar planlarımız üzerine işlenmiş ve ıslah imar planı çalışması esas alınarak hazırlanmış olan, Güzelbahçe İmar Planı Lejant Notlarında 2 katlı yapılar için belirtilen bahçe mesafelerine göre, yollardan 3'er metre çekilerek çekme mesafeleri içerisinde bitişik nizam 2 katlı yapılaşma koşulları olan ıslah imar planı, imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüş ve Belediye Meclisimizin 02/04/2012 tarih 55 sayılı kararı onaylanarak 5216 sayılı yasanın 7/b maddesine göre İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmiştir.

Belediye Meclisimizin 02/04/2012 tarih 55 sayılı kararı Büyükşehir Belediye Meclisininin 13/08/2012 tarih ve 05.753 sayılı kararı ile Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olması nedeni ile uygun bulunmamıştır. Belediyemiz tarafından İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi kararının iptaline yönelik Belediyemiz tarafından açılan dava teknik bilirkişi heyeti incelemesi yapılmadan sadece süre aşımı nedeniyle reddedilmiş olup, söz konusu alanda ikamet eden vatandaşlar bu sebeple mağdur edilmiştir. 4706 sayılı Yasadan yararlanma şanslarının da yok edilmemesi amaçlı 2981 ve 4706 sayılı Yasalar çerçevesinde teknik bilirkişi heyeti incelemesi yapılarak dava konusu işlemin tekrar değerlendirilmesi amaçlı temyiz talebimiz Danıştay'a sunulmak üzere İzmir 1. İdare Mahkemesi'ne yapılmıştır.

Güzelbahçe 29.06.1989 tarih onaylı imar planı lejant notlarından 6. Maddede “ Ana yerleşmede, gerek meskun, gerekse gelişme alanlarında planda bina cephe hattı ayrıca çizilmemişse, 12 m.'den daha az genişlikteki yollarda ön bahçe mesafesi 0 m. Olabilir. Verilmiş Taks ve Kaks içinde kalmak şartıyla ayrık veya bitişik nizam olarak gösterilmiş yapı adalarında, yarı bitişik, ikiz, L, U, T formlarında avlulu binalar yapılabilir. Ancak bitişik parsel kapı ve pencere açılmaz, komşu parsellerin deniz görüşü ve rüzgar alma imkanı engellenemez. Bu maddenin uygulanması Belediyenin en az bir yapı adası itibariyle yapacağı etüd sonunds kararlaştırılacak düzenleme esas alınarak yapılır. Konut alanlarında denize paralel bina boyutları 16 m. 'yi, denize dik bina boyutları 22 m'yi geçemez.” denilmektedir. Plan değişikliği teklifi hazırlanan alanda lejant notları

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(4)

6. Maddeye göre kitle etüdü çalışılmış ve bu doğrultuda imar planı tadilat önerisi hazırlanmıştır.

Sonuç olarak; İslah imar planı öncesi mevcut olan 01.02.1989 tarih ve 1544/1640 sayılı Konak Belediye Meclisi'nin kararı ve 29.06.1989 Büyükşehir Belediye Başkanlığı onaylı yürürlükteki A-2 nizamlı imar planında yaklaşık 9000 m² konut adası ve 600 m² yeşil alan bulunmaktadır. Bahse konu alanda imar aflı mevcut yapılar olması sebebi ile mevcut durum dikkate alınarak 01/07/1996 tarih 52 sayılı Meclis Kararımız ekinde bitişik nizam 2 kat olarak hazırlanan ve imar uygulamasının buna göre yapılmış olduğu ve orijinal imar planlarımız üzerine işlenmiş olan ıslah imar planı çalışması üzerinden konut adası ve yeşil alan hesabı yapılmıştır. Söz konusu 1996 onaylı B-2 nizamlı imar planında yaklaşık 9000 m² konut, 320 m² yeşil alan bulunmaktadır. İki plan arasında konut adası miktarı eşit olmasına rağmen yürürlükteki 1989 onaylı A-2 nizamlı imar planına göre, 1996 onaylı B-2 nizamlı imar planının yoğunluk artırıcı nitelikte olması sebebiyle, daha önceki teklifimiz İslah İmar Planı parselasyon planı sonucu oluşan ıslah ada ve parsellerin (655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 ada ve parsellerin) mülkiyetlerini koruyarak ve yeşil alan miktarı arttırılarak A-2 nizamlı imar planındaki yeşil alan miktarı ile eşitlenmiştir. Üzerinde mevcut bina bulunmayan bu sebeple devri mümkün olmayan 271.00 m² yüzölçümlü 655 ada 1 parsel, 7 metrelik yol ile konut adasından ayrılarak yeşil alana dahil edilmiş ve plan değişikliği teklifi toplam konut adası 8740 m², yeşil alan 600 m² ve konut adalarında yapı nizamı A-2 olacak şekilde hazırlanmıştır." denilmektedir.

Plan açıklama raporunda belirtilen hususlar komisyonumuzca incelenmiş ve 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 ada ve parselleri kapsayan alanda; yapı nizamının A-2 olması ve yeşil alan miktarı ile ilgili açıklama raporunda belirtilen şekilde plan değişikliği yapılması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur."denilmektedir.

Belediye Meclisimizin 01/06/2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 45 sayılı önerge incelenmiş olup;

"14/06/2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddesinde; "İmar Planlarının ihtiyaca cevap vermediği veya uygulamasının mümkün olmadığı durumlar ile üst kademe plan kararlarına uygunluğunun sağlanması amacıyla planın tamamının veya plan ana kararlarını etkileyecek bir kısmının yenilenmesi için bu yönetmelikte belirtilen ilke, esas ve standartlara uygun olarak imar planlarında revizyon yapılır." Denilmektedir.

01.02.1989 tarih ve 1544/1640 sayılı Konak Belediye Meclisi'nin kararı ve 29.06.1989 Büyükşehir Belediye Başkanlığı onaylı paftada A-2 nizamı olarak gösterilen imar planının yürürlükte olması ve bahse konu alanda imar aflı yapılar olması sebebiyle mevcut durum dikkate alınarak 01.07.1996 tarih 52 sayılı Meclis Kararımız ekinde bitişik nizam 2 kat olarak hazırlanan 1996

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(5)

onaylı B-2 nizamlı imar planının Büyükşehir Belediye Başkanlığının 1989 onaylı A-2 nizamlı imar planına uygun olarak yapılan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 no' lu imar adaları ve parselleri kapsayan alanda imar planı değişikliği komisyonumuza katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür,

Sayın Meclisin onayına sunulur."denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon raporları, Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 810 no' lu imar adası ve parselleri kapsayan alanda imar planı değişikliği, komisyonlardan geldiği ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	49

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.06.2015 tarih, 15 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 18.06.2015 tarih, 10 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye meclisimizin 01.06.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediyemiz hizmetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için gereken personel ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla yapılacak olan "Kontrollük, Bakım-Onarım, Temizlik ve Spor Eğitim Hizmetleri" Hizmet Alım İhalesinin belirtildiği cümlede, Özel Güvenlik Hizmet Alım ihalesine yer verilmediği, komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Bu nedenle; 5393 sayılı Belediye Kanununun " Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri" başlıklı 67'nci maddesi gereğince; Belediyede Belediye Meclisinin, Belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler; süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." hükmüne istinaden söz konusu ihalelerin 2016-2017-2018 yılları ile 2019 yılının Eylül ayının sonuna kadar olan süreyi kapsayan 45 ay (kırkbeş ay) olarak Kamu İhale Kanununun ilgili maddesi gereğince işlem yapılmasına komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye meclisimizin 01.06.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Başkanlık önergesinde;

Belediyemiz hizmetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için gereken personel ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla yapılacak olan "Kontrollük, Bakım-Onarım, Temizlik ve Spor Eğitim Hizmetleri" Hizmet Alım İhalesinin belirtildiği cümlede, Özel Güvenlik Hizmet Alım ihalesine yer verilmediği, komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Bu nedenle; 5393 sayılı Belediye Kanununun " Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri" başlıklı 67'nci maddesi gereğince; Belediyede Belediye Meclisinin, Belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	49

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler; süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." hükmüne istinaden söz konusu ihalelerin 2016-2017-2018 yılları ile 2019 yılının Eylül ayının sonuna kadar olan süreyi kapsayan 45 ay (kırkbeş ay) olarak yapılmasına komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için gereken personel ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla yapılacak olan "Kontrollük, Bakım-Onarım, Temizlik ve Spor Eğitim Hizmetleri" Hizmet Alım İhalesinin belirtildiği cümlede, Özel Güvenlik Hizmet Alım ihalesine yer verilmediği, komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Bu nedenle; 5393 sayılı Belediye Kanununun " Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri" başlıklı 67'nci maddesi gereğince; Belediyede Belediye Meclisinin, Belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler; süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." hükmüne istinaden söz konusu ihalelerin 2016-2017-2018 yılları ile 2019 yılının Eylül ayının sonuna kadar olan süreyi kapsayan 45 ay (kırkbeş ay) olarak yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	50

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 15.06.2015 tarih, 09 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 01.06.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Valiliği İl Dernekler Müdürlüğünün 19.03.2015 tarih, 8555 sayılı yazılarıyla 13.03.2015 tarihinde kuruluşu yapılan Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine, Yalı Mahallesi, İstikbal Caddesi, Güzelbahçe Kültür Merkezinde bulunan Belediyemize ait 95.08 m²'lik kapalı alanın 1 yıl süre ile tahsis edilmesine, tahsis bedelinin Belediyemiz Encümenince belirlenmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Valiliği İl Dernekler Müdürlüğünün 19.03.2015 tarih, 8555 sayılı yazılarıyla 13.03.2015 tarihinde kuruluşu yapılan Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine, Yalı Mahallesi, İstikbal Caddesi, Güzelbahçe Kültür Merkezinde bulunan Belediyemize ait 95.08 m²'lik kapalı alanın 1 yıl süre ile tahsis edilmesine, tahsis bedelinin Belediyemiz Encümenince belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	51

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00’de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay’ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.06.2015 tarih, 16 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 01.06.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İlçemiz Çamlı Mahallesi 113 parselde bulunan soğuk hava muhafaza depolarından 3 adet 60 tonluk odanın her birinden aylık 2.000,00.TL.+Elektrik gideri, 30 tonluk 2 odanın her birinden aylık 1.000,00TL.+Elektrik Gideri ve 1 adet 10 tonluk odadan aylık 350,00TL.+Elektrik gideri olarak ücret alınmasına ve 2015 tarife cetvellerine konulmasına,

Ayrıca, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köy kalkınma kooperatifleri tarafından soğuk hava muhafaza depolarının kullanılması durumunda sadece elektrik bedellerinin tahsil edilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Çamlı Mahallesi 113 parselde bulunan soğuk hava muhafaza depolarından 3 adet 60 tonluk odanın her birinden aylık 2.000,00.TL.+Elektrik gideri, 30 tonluk 2 odanın her birinden aylık 1.000,00TL.+Elektrik Gideri ve 1 adet 10 tonluk odadan aylık 350,00TL.+Elektrik gideri olarak ücret alınmasına ve 2015 tarife cetvellerine konulmasına,

Ayrıca, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köy kalkınma kooperatifleri tarafından soğuk hava muhafaza depolarının kullanılması durumunda sadece elektrik bedellerinin tahsil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	52

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 30.06.2015 tarih, 1624 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ S.S. Payamlı ve Küçükkaya Köyleri Tarımsal Kalkınma Kooperatifince sunulacak İzmir Kalkınma Ajansı Yarımada Sürdürülebilir Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında; "Salkımdan Sofraya" başlıklı projeye proje ortağı olunması ve projenin mali destek almaya hak kazanması halinde projenin yürütülmesine ilgili birimlerce katkı verilmesi ve proje bütçesinin %10' u olan 80.000TL.' nin Belediyemiz tarafından karşılanması hususlarında Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, S.S. Payamlı ve Küçükkaya Köyleri Tarımsal Kalkınma Kooperatifince sunulacak İzmir Kalkınma Ajansı Yarımada Sürdürülebilir Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında; "Salkımdan Sofraya" başlıklı projeye proje ortağı olunması ve projenin mali destek almaya hak kazanması halinde projenin yürütülmesine ilgili birimlerce katkı verilmesi ve proje bütçesinin %10' u olan 80.000TL.' nin Belediyemiz tarafından karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	7	1		01.07.2015	53

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.07.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 30.06.2015 tarih, 1623 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Kurumumuzca, 2015 yılı Yarımada Sürdürülebilir Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında İzmir Kalkınma Ajansı'na "Güzelbahçem" başlıklı bir proje teklifi sunulmasına ve proje teklifinin başarılı olması durumunda uygulanması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kurumumuzca, 2015 yılı Yarımada Sürdürülebilir Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında İzmir Kalkınma Ajansı'na "Güzelbahçem" başlıklı bir proje teklifi sunulmasına ve proje teklifinin başarılı olması durumunda uygulanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

AĞUSTOS 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	54

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 29.07.2015 tarih, 393 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Ekli listede belirtilen muhtelif araç ve iş makinelerinin alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.' den 3.200.000.-(üçmilyonikiyüzbin) TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemizce kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bundan meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi hususunda Meclis Heyetimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Ekli listede belirtilen muhtelif araç ve iş makinelerinin alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.' den 3.200.000.-(üçmilyonikiyüzbin) TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemizce kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bundan meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. Maddesinde yer alan koşullarını yerine getirmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Sayın Özdem Mustafa İNCE' nin yetkilendirilmesi meclis üyelerinden İlhan Pınar'ın Red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ÖZAN PARLAR
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	55

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 03.08.2015 tarih, 14406 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi ortak programı (BMOP) çerçevesinde oluşturulan Yerel Eşitlik ve Eylem Planı çalışmalarında, Belediyemizin de Kadın – Erkek eşitliğini ve toplumsal cinsiyet eşitliği yaklaşımını Yerel Yönetim anlayışını yerleştirmek, kadınların yerel karar alma süreçlerine katılımını arttırmak, kadınların gündelik yaşam koşullarını iyileştirici yerel plan, program ve politika stratejilerini belirlemek, bunların uygulanırlığı ile sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süre ile Kadın-Erkek Eşitliği Komisyon Üyelerinin yeniden belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süre ile Kadın-Erkek Eşitliği Komisyon Üyeliğine yapılan oylama sonucu, Belgin İPEKOĞLU, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Aras KAYNARCA, Keramettin YÜKSEL ve Enis BOZDOĞAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ÖZAN PARLAR
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	56

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 04.08.2015 tarih, 346 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İzmir Büyükşehir Belediyesi 13.07.2015 tarih 97509404.301.05.654 Meclis kararıyla (Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında yapılan 28.07.2015 tarihli taşınır devrine ilişkin protokol gereği) taşınır mal yönetmeliğinin 31. maddesinin 3.ç bendine ve taşınır mal yönetmeliğinin 4. maddesine istinaden aşağıda marka, plaka, modeli ve cinsi belirtilen araçların Belediye Başkanlığımıza bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir. Alınan Karar doğrultusunda ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı Atık Transferler ve İkmal Şube Müdürlüğünün 04.08.2015 tarih ve 91527107-857-1495 sayılı yazısına istinaden;

<u>Sıra No:</u>	<u>Plaka No:</u>	<u>Marka:</u>	<u>Model:</u>	<u>Cinsi:</u>
1-	35 ZS 902	FORD CARGO	2015	Çöp Kamyonu
2-	35 ZL 886	MERCEDES BENZ	2015	Çöp Kamyonu
3-	35 ZN 112	İVECO EURO CARGO	2015	Vakumlu Süpürge Aracı
4-	İBB 27 -İ BB 28 şasi nolu 2 adet 2015 model akülü çöp süpürge aracı,			

Söz konusu araçların Belediye Başkanlığımıza bedelsiz devredilmesi ,Trafik Tescil Şube Müdürlüğünden Belediyemiz adına tescil edilmesi ve demirbaş kayıtlarımıza geçirilmesi hususunda Meclisimizce bir karara bağlanmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi 13.07.2015 tarih 97509404.301.05.654 Meclis kararıyla (Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında yapılan 28.07.2015 tarihli taşınır devrine ilişkin protokol gereği) taşınır mal yönetmeliğinin 31. maddesinin 3.ç bendine ve taşınır mal yönetmeliğinin 4. maddesine istinaden aşağıda marka, plaka, modeli ve cinsi belirtilen araçların Belediye Başkanlığımıza bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir. Alınan Karar doğrultusunda ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı Atık Transferler ve İkmal Şube Müdürlüğünün 04.08.2015 tarih ve 91527107-857-1495 sayılı yazısına istinaden;

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	56

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

<u>Sıra No:</u>	<u>Plaka No:</u>	<u>Marka:</u>	<u>Model:</u>	<u>Cinsi:</u>
1-	35 ZS 902	FORD CARGO	2015	Çöp Kamyonu
2-	35 ZL 886	MERCEDES BENZ	2015	Çöp Kamyonu
3-	35 ZN 112	İVECO EURO CARGO	2015	Vakumlu Süpürge Aracı

4- İBB 27 -İ BB 28 şasi nolu 2 adet 2015 model akülü çöp süpürge aracının Belediye Başkanlığımız adına bedelsiz devir alınmasına, Trafik Tescil Şube Müdürlüğünden tescil işlemlerinin yapılmasına ve demirbaş kayıtlarımıza geçirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ÖZAN PARLAR
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	57

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.07.2015 tarih, 41 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.07.2015 tarih 49 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17b-18a2c pafta, 282 ada 2 parsel, 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden özel ilköğretim eğitim tesis alanına isabet etmekte olup, 25/06/2015 tarih 12246-5763 sayılı dilekçe ile 282 ada 2 parselde imar hattı değişikliği ile ilgili plan değişikliği talep edilmiştir. Plan değişikliği talebi imar komisyonumuz tarafından incelenmiş, Kuzeydoğu cephesinde imar hattının mevcut İZSU kanal hattına uygun olarak değiştirilmesi ve mevcut tapu yüzölçümü aynı kalarak güney cephesindeki imar hattı kuzeye doğru çekilecek şekilde plan değişikliği yapılması imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17b-18a2c pafta, 282 ada 2 parsel, 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden özel ilköğretim eğitim tesis alanına isabet etmekte olup, Kuzeydoğu cephesinde imar hattının mevcut İZSU kanal hattına uygun olarak değiştirilmesi ve mevcut tapu yüzölçümü aynı kalarak güney cephesindeki imar hattı kuzeye doğru çekilecek şekilde plan değişikliği yapılması ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ÖZAN PARLAR
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	58

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 04.08.2015 tarih,42 sayılı İmar Komisyonu Raporunda;

“ Meclisimizin 04.08.2015 tarihli oturumu ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 10. maddesinde "İlgili İdare, meclis kararı olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir." denilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplaması'nın belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

YELKİ ATATÜRK CADDESİ'NDE YENİ YAPILACAK BİNALARDA CEPHE ÖZELLİKLERİ:

- 1) Ön bahçe tarafına bahçe duvarı yapılamaz. Yan bahçe duvarları derzsiz beyaz alaçatı kaplama veya derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeden, üzeri dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu yapılacaktır. Bahçe duvarı üzerine korkuluk yapılamaz. Yan bahçe duvarları kitle hizasına kadar yapılacaktır.
- 2) Zemin kat ön cephe; derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama yada derzsiz beyaz alaçatı doğal taş malzemeli olup, yan cephelerde min. 1,00 m. aynı malzeme ile dönülecektir. Tüm cephelerde aynı malzeme kullanılabilir. Üst katlarda ön cephe ve yan cephelerde bina köşelerinde derzsiz beyaz alaçatı taş kaplama veya derzsiz alaçatı doğal taş yapılacaktır. Binanın boya yapılacak kısımları beyaz boya ile boyanacaktır. Sıva yapımında dekor kullanılabilir.
- 3) Doğramaların dış cepheye bakan kısmı ahşap veya ahşap görünümlü olacaktır. Kapı ve pencerelerde beyaz alaçatı doğaltaş veya beyaz alaçatı doğaltaş kaplama, dökme beyaz alaçatı çimentolu taş tozu söve yapılacaktır. Kepenk veya panjur ahşap veya ahşap görünümlü olarak yapılacak olup panjur kutusu dış cephede çıkıntı yapmayacak şekilde projesinde detaylandırılacaktır. Ön cephede açık çıkmalarda tente yapılamaz.
- 4) Ön cephedeki açık çıkmalarda ferforje veya ferforje görünümlü malzemeden korkuluk yapılacaktır. Açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiç bir şekilde kapatılmayacaktır.
- 5) Zemin kattaki teraslar açılır-kapanır, sökölür-takılır-katlanır cam paneller dahil hiç bir şekilde kapatılmayacaktır.
- 6) Ön cephede klima ünitesi, anten, su deposu, çamaşır askılığı vb. bina estetiğini bozan tabela harici, yazı, simge veya herhangi bir ünite bulunamaz.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	58

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(2)

- 7) Çatılar kiremit malzemeli dört yöne eğimli kırma çatı yapılacaktır. Çatı bitimlerinde parapet yapılmayacaktır. Çatının bir kısmı veya tamamı teras yapılamaz. Ön cepheden görünecek şekilde çatılarda su deposu, anten, klima vb. üniteler bulunamaz.
- 8) Tüm cephelerde açık ve kapalı çıkmalardan itibaren 0,50 m. saçak yapılacaktır. Saçak altlarında ahşap payanda yapılacaktır. Saçakların altı ahşap veya ahşap görünümlü malzeme ile kaplanacaktır.
- 9) Zemin kat iş yerlerinde panel tabela yapılmayacak olup, firma isimleri, 1.00 m. yüksekliğindeki taş kaplama cephe üzerine paslanmaya karşı korunmalı metal malzemedен siyah renkli kutu veya dökme harfler şeklinde yapılacaktır. bunun dışında bina cephesi ile açılı olarak veya zeminde herhangi bir tabela yada totem bulundurulamaz. Tabela harfleri ışıklı olmayacak gizli spot ile aydınlatılacaktır.
- 10) Ön cephenin iki yanında (başında ve sonunda) ferforje aydınlatma bulunması zorunludur.
- 11) Dükkanların ön cephelerinde parsel sınırına 2,00 m'den fazla yaklaşmamak üzere tente yapılabilir. Taşıyıcı dikmesi olmayıp, konsol olacak, açılır-kapanır sistemde ve beyaz veya krem renkli pamuklu malzemedен olacaktır. Yan cephelerde tente yapılamaz.
- 12) Atatürk Caddesinde; Güzelbahçe Belediyesi tarafından kaldırımlar kesme granit, yollar arnavut kaldırımı yapılacaktır. Parsel malikleri tarafından ön bahçe zeminleri traverten kaplama yapılacaktır. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplamasının belirlenmesi ve yeni yapı ruhsatı düzenlenecek binalara yöresel mimari dikkate alınarak yapı ruhsatı onaylanması konusunda uygulanacak esaslar ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ÖZAN PARLAR
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	59

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 13.07.2015 tarih, 19 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 15.07.2015 tarih, 12 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclisimizin 01.07.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 52 sayılı Başkanlık Önergesi incelenmiş olup;

Gençlerin ülkemize faydalı ve üretken bireyler olarak yetiştirilmeleri, kişisel ve sosyal gelişimlerinin desteklenmesi amacıyla;

Güzelbahçe Özel Kent Eğitim Kurumları öğrencilerinin hazırlamış oldukları Güneş Enerjisi ile çalışan cep telefonu şarj istasyonunun Belediyemiz Kültür Merkezinin uygun bir yerinde, Özel Kent Eğitim Kurumları Logosu ile birlikte Belediyemiz Logosunda yer aldığı 1 adet cep telefonu şarj istasyonunun masraflarının proje sahibi öğrencilerince karşılanarak monte edilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye Meclisimizin 01.07.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 52 sayılı Başkanlık Önergesi incelenmiş olup;

Gençlerin ülkemize faydalı ve üretken bireyler olarak yetiştirilmeleri, kişisel ve sosyal gelişimlerinin desteklenmesi amacıyla;

Güzelbahçe Özel Kent Eğitim Kurumları öğrencilerinin hazırlamış oldukları Güneş Enerjisi ile çalışan cep telefonu şarj istasyonunun Belediyemiz Kültür Merkezinin uygun bir yerinde, Özel Kent Eğitim Kurumları Logosu ile birlikte Belediyemiz Logosunda yer aldığı 1 adet cep telefonu şarj istasyonunun masraflarının proje sahibi öğrencilerince karşılanarak monte edilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Gençlerin ülkemize faydalı ve üretken bireyler olarak yetiştirilmeleri, kişisel ve sosyal gelişimlerinin desteklenmesi amacıyla; Güzelbahçe Özel Kent Eğitim Kurumları öğrencilerinin hazırlamış oldukları Güneş Enerjisi ile çalışan cep telefonu şarj istasyonunun Belediyemiz Kültür Merkezinin uygun bir yerinde, Özel Kent Eğitim Kurumları Logosu ile birlikte Belediyemiz Logosunda yer aldığı 1 adet cep telefonu şarj istasyonunun masraflarının proje sahibi öğrencilerince karşılanarak monte edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ÖZAN PARLAR
KATİP

ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	60

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 13.07.2015 tarih, 18 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 03.07.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 53 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

Belediye Meclisimizin 06.02.2015 tarih ve 18 sayılı kararının son cümlesinin kaldırılarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2015 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2015 Mali Yılı bütçesinden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 30.000.-TL. aktarılması komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 06.02.2015 tarih ve 18 sayılı kararının son cümlesinin kaldırılarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince; 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2015 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2015 Mali Yılı bütçesinden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 30.000.-TL. aktarılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ÖZAN PARLAR
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	8	1		04.08.2015	61

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.08.2015 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 29.07.2015 tarih, 13 sayılı Hukuk Komisyonu Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 01.07.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 50 sayılı Başkanlık Önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı, 392 Sokak, 223 Sokak ve 394 Sokaklar arasında kalan parka, Siteler Mahallesi sakinlerinin 29.06.2015 tarih, 12408-1354 sayılı dilekçelerinde belirtildiği üzere “CAN PARK” isminin verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı, 392 Sokak, 223 Sokak ve 394 Sokaklar arasında kalan parka, “CAN PARK” isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ÖZAN PARLAR
KATİP**

**ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

EYLÜL 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		02.09.2015	62

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KERAMETTİN YÜKSEL-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 02.09.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 24.08.2015 tarih, 1533 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan parka "CONBA TEPEŞİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ PARKI" isminin verilmesi için Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 2267 sokak ile 2330 sokaklar arasında kalan parka "CONBA TEPEŞİ, ŞEHİT BİNBAŞI ARSLAN KULAKSIZ PARKI" isminin verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

Z.FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		02.09.2015	63

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ
KERAMETTİN YÜKSEL-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 02.09.2015 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 28.08.2015 tarih, 15540 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Kıyı Ege Belediyeler Birliği' nin 17.08.2015 tarih, 284 sayılı yazılarında; 13-17 Eylül 2015 tarihleri arasında Ulusal ve Uluslararası düzeyde Belediyeler arası yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, Belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaşmasına yardımcı olmak üzere İtalya Milano ve Venedik şehirlerin tarihi, kültürel ve altyapı teknik inceleme programına katılacak Belediye Başkanı ile birlikte Meclis Üyelerinin ve bürokratların isimlerinin belirlenmesi ile katılım ücretlerinin, gündelik yol harcırahlarının Belediyemiz Bütçesinden karşılanması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kıyı Ege Belediyeler Birliği' nin 17.08.2015 tarih, 284 sayılı yazılarında; 13-17 Eylül 2015 tarihleri arasında Ulusal ve Uluslararası düzeyde Belediyeler arası yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, Belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaşmasına yardımcı olmak üzere İtalya Milano ve Venedik şehirlerin tarihi, kültürel ve altyapı teknik inceleme programına ; Belediye Başkanı Özdem Mustafa İnce ile birlikte meclis üyelerimizden İsmail Kandemir, Memet Eren, Zeynep Ferda Demirbaş, Özer Ertuğrul, Soner Tanrikulu ve Yaşar Üremiş' in katılmalarına, katılım ücretlerinin, gündelik ve yol harcırahlarının belediyemiz bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z.FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

EKİM 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	1		02.10.2015	64

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 02.10.2015 Cuma Günü Saat:17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1.birleşiminde meclisimize havale olunan 29.09.2015 tarih, 42 sayılı İmar Komisyonu ve 28.09.2015 tarih, 20 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclis tarafından 02.09.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 61 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yelki Mahallesi, 206 ada, 4 parselde kayıtlı 86,48 m2'lik belediye hissemizin İlhan MALTEPE'ye satılması talebi, tüm maliklerin muvafakatlarının bulunmaması sebebi ile komisyonumuz tarafından değerlendirme yapılamamıştır.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye Meclisi tarafından 02.09.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 61 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yelki Mahallesi, 206 ada, 4 parselde kayıtlı 86,48 m2'lik belediye hissemizin tüm maliklerinin muvafakatlarının bulunmamasından dolayı 86,48 m2'lik hissemizin İlhan MALTEPE'ye satılmamasına komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yelki Mahallesi, 206 ada, 4 parselde kayıtlı 86,48 m2'lik belediye hissemizin tüm maliklerinin muvafakatlarının bulunmamasından dolayı 86,48 m2'lik hissemizin İlhan MALTEPE'ye satılması talebinin REDDİNE oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

**KERAMETTİN YÜKSEL
KATİP**

KASIM 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	2		15.10.2015	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU

Meclisimizin 15.10.2015 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 07.10.2015 - 08.10.2015 - 12.10.2015 - 13.10.2015 tarih, 21 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 02.10.2015 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 2016 Mali Yılı Bütçesi ve Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili Başkanlık Önergesi, Komisyonumuzun 07.10.2015-08.10.2015-12.10.2015-13.10.2015 tarihli toplantılarında incelendi.

2016 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1-Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 35.000.000,00 (otuzbeşmilyon TL) ödenek verilmiştir.

Madde 2-Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam 35.000.000,00 (OtuzbeşMilyon TL) olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3-2015 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4-(G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 5-6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 6-Bütçeye cetveller eklenmiştir.

1 - Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

2 - Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),

3 - Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

4 - Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),

5 - Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8),

6 - Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),

7 - Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),

8 - Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),

9 - İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),

10 - İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),

11 - 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),

12 - Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),

13 - Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),

14 - Finansman Programı (Örnek-28),

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	2		15.10.2015	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU

(Sahife: 2)

Madde 7-Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 8-Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve ilçenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, aşağıda maddeler halinde gösterilen işlere ilişkin olarak karşılıklarında belirtilen miktarlarda borçlanma kararı verilmiş ve kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Madde 9-Vergi, Resim, Harç ve Katılım Paylarının tahsil süreleri 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise 1-31 Ocak ile 1-31 Temmuz tarihlerinde iki (2) taksitte tahsil edileceği,

Madde 10-Görevlerinde devamlılık arz eden Zabıta Personeline 5724 Sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda gösterilen miktarlar üzerinden fazla çalışma ücreti ödeneceği,

Madde 11-Belediye Başkan Vekiline ödenecek vekalet ücreti görev yaptığı günler hesabıyla Belediye Başkanına verilen ödenek üzerinden hesaplanacağı,

Madde 12-Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı,

Madde 13-Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2016 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 14-Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür. Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

2016 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Açıklama	2016 Yılı Gideri (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	10.942.195,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZ.	940.260,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	17.897.115,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.241.430,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	455.000,00
08	DİNLENME,KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	2.524.000,00
	TOPLAM	35.000.000,00

-GİDER BÜTÇESİ: 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Fonksiyonel Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle 35.000.000,00 TL. (otuzbeşmilyon), Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	2		15.10.2015	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU

(Sahife: 3)

2016 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2015 Yılı Gideri (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	6.798.335,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.458.990,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.418.175,00
04	FAİZ GİDERLERİ	50.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	713.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	3.259.500,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	3.302.000,00
	TOPLAM	35.000.000,00

-GİDER BÜTÇESİ: 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle 35.000.000,00 TL (otuzbeşmilyon) Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

2016 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	Gelir Çeşidi	2015 Yılı Geliri (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	8.829.718,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	3.946.676,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	11.079.100,00
05	DİĞER GELİRLER	6.431.260,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	4.805.514,00
09	RED VE İADELER (-)	92.268,00
	TOPLAM	35.000.000,00

-GELİR BÜTÇESİ: 2016 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle 35.000.000,00 TL (otuzbeşmilyon) olarak Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	2		15.10.2015	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

(Sahife: 4)

2016 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

KURUM:

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK OCAK-ŞUBAT- MART	ORAN	II. 3 AYLIK NİSAN-MAYIS-HAZİRAN	ORAN	III. 3 AYLIK TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL	ORAN	IV. 3 AYLIK EKİM-KASIM- ARALIK	ORAN	TOPLAM
I	II	MIKTAR		MIKTAR		MIKTAR		MIKTAR		
1	Personel Giderleri	1.699.580,00	25	1.699.585,00	25	1.699.585,00	25	1.699.585,00	25	6.798.335,00
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devl	364.740,00	25	364.750,00	25	364.750,00	25	364.750,00	25	1.458.990,00
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	4.854.543,00	25	4.854.544,00	25	4.854.544,00	25	4.854.544,00	25	19.418.175
4	Faiz Giderleri	12.500,00	25	12.500	25	12.500,00	25	12.500,00	25	50.000,00
5	Cari Transferler	178.250,00	25	178.250,00	25	178.250,00	25	178.250,00	25	713.000,00
6	Sermaye Giderleri	814.875,00	25	814.875,00	25	814.875,00	25	814.875,00	25	3.259.500,00
9	Yedek Ödenekler	825.500,00	25	825.500,00	25	825.500,00	25	825.500,00	25	3.302.000,00
	GİDER TOPLAMI	8.749.988,00	25	8.750.004,00	25	8.750.004,00	25	8.750.004,00	25	35.000.000

- **AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:** Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle 35.000.000,00.-TL (otuzbeşmilyon) olarak Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

2016 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI

KURUM:

KODU		I. 3 AYLIK OCAK-ŞUBAT-MART	ORAN	II. 3 AYLIK NİSAN-MAYIS-HAZİRAN	ORAN	III. 3 AYLIK TEMMUZ-AĞUSTOS- EYLÜL	ORAN	IV. 3 AYLIK EKİM-KASIM- ARALIK	ORAN	TOPLAM
I	II	MIKTAR		MIKTAR		MIKTAR		MIKTAR		
1	Vergi Gelirleri	2.207.431	25	2.207.429	25	2.207.429	25	2.207.429	25	8.829.718
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	986.660	25	986.672	25	986.672	25	986.672	25	3.946.676
4	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	2.769.769	25	2.769.777	25	2.769.777	25	2.769.777	25	11.079.100
5	Diğer Gelirler	1.607.791	25	1.607.823	25	1.607.823	25	1.607.823	25	6.431.260
6	Sermaye Gelirleri	1.201.374	25	1.201.380	25	1.201.380	25	1.201.380	25	4.805.514
9	Red Ve İadeler (-)	-23.046	25	-23.074	25	-23.074	25	-23.074	25	-92.268
	GELİR TOPLAMI	8.749.979	25	8.750.007	25	8.750.007	25	8.750.007	25	35.000.000

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	10	2		15.10.2015	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

(Sahife: 5)

-FİNANSMAN PROGRAMI: Finansman Programı, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle 35.000.000,00.-TL (otuzbeşmilyon) olarak Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

SONUC:

Güzelbahçe Belediyesinin 2015 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 14 (ondört) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte; Gider Bütçesi Kurumsal kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi ve Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi toplamları itibarıyla 35.000.000.-TL üzerinden denk olarak; Birinci Düzey Ayrıntılı Harcama Programı ile Finansmanın Programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden; izleyen iki yılın (2016-2018) tahmini Bütçeleri, Gelir ve Gider tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere; 2016 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Tarife Cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 62. maddesi gereğince; 2016 Mali Yılı 14 maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak oy birliği ile, Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre 35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası) olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gider Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre 35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası) olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre 35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası) olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Ayrıntılı Harcama Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile, Finansman Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile ve Eki Tarife Cetvelleri okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait 565 ada, 1 parselde kayıtlı Belediye Hizmet Binasında yapılacak etkinliklerden gazi ve engellinin kendisinden, şehit, gazi ve engellinin çocuklarından, dar gelirli çiftin kendisinden hafta içi mesai saatleri dışı, hafta sonu resmi tatil ve pazar günleri ücret alınmamasına ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün tarife cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		06.11.2015	66

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.11.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 06.11.2015 tarih, 2649 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Denizli Bekilli Belediyesinin kurumumuza yapmış olduğu talep doğrultusunda, belediyemiz çalışmalarında eskimiş yada kullanılmaz durumda olan lastiklerin hibe edilmesi isteği değerlendirilerek aşağıda özellikleri verilen lastiklerin uygun olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu lastiklerin hibe edilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

- 5 adet 900-20 ebadında
- 2 adet 1200-20 ebadında
- 19 adet 7,50-14 ebadında
- 8 adet 185 R-14 C ebadında
- 2 adet 13-6-36 ebadında

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz çalışmalarında eskimiş yada kullanılmaz durumda olan, 5 adet 900-20 ebadında, 2 adet 1200-20 ebadında, 19 adet 7,50-14 ebadında, 8 adet 185 R-14 C ebadında, 2 adet 13-6-36 ebadında lastiklerin Denizli Bekilli Belediyesine hibe edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		06.11.2015	67

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN

**İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.11.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 03.11.2015 tarih,43 sayılı İmar Komisyonu ve 05.11.2015 tarih, 15 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

“ Belediye Meclisi tarafından 02.10.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 66 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

Siteler Mahallesi 404 ada 1 parsel (14.522 m2) 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Sağlık Tesis Alanı'na isabet etmektedir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.08.2015 tarih 344 sayılı yazısında belirtilen “Bakanlık kriterlerine göre 30 ünitelik bir Ağız Dış Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan ve yeterli otoparkı olan” alana ihtiyaç duyulduğu ve 404 ada 1 parselde kamu kaynaklarının efektif kullanımı planlandığında önerilen yatırımın uygun olacağı bu sebeple Sağlık Bakanlığı'na tahsisi talep edilmektedir.

404 ada 1 parselden 30 ünitelik bir Ağız Dış Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan oluşturacak parselin ifraz edilmesi ve ifraz sonucu oluşacak parselde tahsis tarihinden itibaren 18 ay içerisinde inşaatın başlaması koşulu ile Sağlık Bakanlığı'na tahsis edilmesi İmar Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisinin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

“ Belediye Meclisi tarafından 02.10.2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen 66 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

Siteler Mahallesi 404 ada 1 parsel (14.522 m2) 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Sağlık Tesis Alanı'na isabet etmektedir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.08.2015 tarih 344 sayılı yazısında belirtilen “Bakanlık kriterlerine göre 30 ünitelik bir Ağız Dış Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan ve yeterli otoparkı olan” alana ihtiyaç duyulduğu ve 404 ada 1 parselde kamu kaynaklarının efektif kullanımı planlandığında önerilen yatırımın uygun olacağı bu sebeple Sağlık Bakanlığı'na tahsisi talep edilmektedir.

404 ada 1 parselden 30 ünitelik bir Ağız Dış Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan oluşturacak parselin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15.ve 16. Maddelerine istinaden ifraz edilmesi ve ifraz sonucu oluşacak parselde tahsis tarihinden itibaren 18 ay içerisinde inşaatın başlaması koşulu ile Sağlık Bakanlığı'na tahsis edilmesi Hukuk Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisinin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		06.11.2015	67

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(Sahife:2)

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Siteler Mahallesi 404 ada 1 parsel (14.522 m2) 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Sağlık Tesis Alanı'na isabet etmektedir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.08.2015 tarih 344 sayılı yazısında belirtilen "Bakanlık kriterlerine göre 30 ünitelik bir Ağız Diş Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan ve yeterli otoparkı olan" alana ihtiyaç duyulduğu ve 404 ada 1 parselde kamu kaynaklarının efektif kullanımı planlandığında önerilen yatırımın uygun olacağı bu sebeple Sağlık Bakanlığı'na tahsisi talep edilmektedir. 404 ada 1 parselden 30 ünitelik bir Ağız Diş Sağlığı Merkezi için 2000 m2 kapalı alan, 5 ana branştan oluşacak Semt Polikliniği için ise bekleme salonu dahil 1500 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 3000-3500 m2 kapalı alan oluşturacak parselin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15.ve 16. Maddelerine istinaden ifraz edilmesi ve ifraz sonucu oluşacak parselde tahsis tarihinden itibaren 18 ay içerisinde inşaatın başlaması koşulu ile Sağlık Bakanlığı'na tahsis edilmesi okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		06.11.2015	68

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.11.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 21.10.2015 tarih, 22 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.10.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 21.10.2015 tarihinde saat: 13.00'de yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Yelki Belediye Spor Kulübü Derneğinin 15-16 Ağustos 2015 tarihlerinde Türkiye Futbol Federasyonu tarafından düzenlenen TFF Plaj Futbol Ligi Menderes-Gümüldür etabında üçüncü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer ve 2 adet antranöre 1'er adet cumhuriyet altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Yelki Belediye Spor Kulübü Derneğinin 15-16 Ağustos 2015 tarihlerinde Türkiye Futbol Federasyonu tarafından düzenlenen TFF Plaj Futbol Ligi Menderes-Gümüldür etabında üçüncü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listede isimleri bulunan 22 futbol sporcusuna 2'şer ve 2 adet antranöre 1'er adet cumhuriyet altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	11	1		06.11.2015	69

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN
İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.11.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 19.10.2015 tarih, 14 sayılı Hukuk Komisyonu Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 02.10.2015 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 65 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

20.08.2015 tarih ve 15519-1669 kayıt nolu Sema ERKOÇ'un dilekçesinde belirtildiği üzere Belediyemiz sınırları içerisinde bir parka, “ADİL NURİ ERKOÇ (EFLATUN NURİ)” isminin verilmesi komisyonumuzca görüşülmüş olup, katılanların oy birliği ile uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 20.08.2015 tarih ve 15519-1669 kayıt nolu Sema ERKOÇ'un dilekçesinde belirtildiği üzere Belediyemiz sınırları içerisinde bir parka, “ADİL NURİ ERKOÇ (EFLATUN NURİ)” isminin verilmesi talebi, oy birliği ile RED edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

ARALIK 2015 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	12	1		04.12.2015	70

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.12.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 03.12.2015 tarih, 45 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 06.11.2015 tarih 68 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 247 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planına istinaden ayrıık nizam 2 katlı konut adasına isabet etmekte olup, 247 ada 1 parselin az yoğunluklu gelişme konut alanından çıkartılarak bitişiğindeki Özel Eğitim Tesis Alanına dahil edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/08/2015 tarih, 05.752 nolu kararı ile onaylanmıştır. 02.11.2015 tarih, 19372-9348 sayılı dilekçe ile 247 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmiş olup, mevcut uygulama imar planında özel eğitim tesis alanına isabet eden 604 ada 1 parsel ile 247 ada 1 parselin birleştirilmesi ve 247 ada 1 parselin doğusunda yeşil alan ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan tadilatı önerisi imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 247 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planına istinaden ayrıık nizam 2 katlı konut adasına isabet etmekte olup, 247 ada 1 parselin az yoğunluklu gelişme konut alanından çıkartılarak bitişiğindeki Özel Eğitim Tesis Alanına dahil edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/08/2015 tarih, 05.752 nolu kararı ile onaylanmıştır. 02.11.2015 tarih, 19372-9348 sayılı dilekçe ile 247 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmiş olup, mevcut uygulama imar planında özel eğitim tesis alanına isabet eden 604 ada 1 parsel ile 247 ada 1 parselin birleştirilmesi ve 247 ada 1 parselin doğusunda yeşil alan ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan tadilatı okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	12	1		04.12.2015	71

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.12.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.12.2015 tarih, 44 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 06.11.2015 tarih 67 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Kıyı şeridinde bulunan, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 4 pafta, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 734, 735 nolu parseller ve çevresine ait düzenleme alanının imar uygulaması yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 4 pafta, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 734, 735 nolu parseller ve çevresine ait düzenleme alanının Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2016 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Kıyı şeridinde bulunan, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 4 pafta, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 734, 735 nolu parseller ve çevresine ait düzenleme alanının imar uygulaması yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir. Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 4 pafta, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 734, 735 nolu parseller ve çevresine ait düzenleme alanının Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2016 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2015	12	1		04.12.2015	72

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIMÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.12.2015 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2015 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 25.11.2015 tarih, 23 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06.11.2015 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen ödenek aktarması ile ilgili 70 sayılı Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 25.11.2015 tarihinde saat: 13.00'de yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 1.050.000,00.- (birmilyonellibin) TL.'lik birimler arası aktarmanın yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 1.050.000,00.- (birmilyonellibin) TL.'lik birimler arası aktarmanın yapılmasına okunduğu şekliyle oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ
KATİP**